

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
Внеочередная восьмая сессия шестого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

7 декабря 2015 года

№ 77

О подготовке к работе в зимний период 2015-2016 годов
ООО «Котовская ТЭЦ».
Состояние и перспективы развития предприятия.

Заслушав и обсудив информацию о подготовке к работе в зимний период 2015-2016 годов Котовской ТЭЦ, состоянии и перспективах развития предприятия, учитывая заключения постоянных комиссий по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи и природопользования и по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Работу по подготовке к зимнему периоду 2015-2016 годов ООО «Котовская ТЭЦ» признать неудовлетворительной.

2. Для рассмотрения проблемных вопросов по подготовке Котовской ТЭЦ к работе в зимний период, состоянии и перспективах деятельности предприятия создать рабочую группу в следующем составе:

- Антонян А.А., депутат городского Совета;
- Беляков С.А., зам.председателя постоянной комиссии по вопросам ЖКХ городского Совета;
- Голубенко В.В., председатель постоянной комиссии по вопросам ЖКХ городского Совета;
- Кочетков А.В., председатель городского Совета;
- Кочетков Е.В., председатель общественного Совета;
- Кошелева М.В., депутат городского Совета;
- Леонтьев О.В., депутат городского Совета;
- Никитин А.А., начальник отдела ЖКХ, архитектуры и градостроительства администрации города;
- Хлусова Л.В., первый зам.главы администрации города;
- Чемеркина О.В., нач.юридического отдела администрации города;
- представители ООО «Котовская ТЭЦ» по согласованию.

3. Рабочей группе в срок до 21.12.2015 г. подготовить необходимую информацию и предложения по данному вопросу и представить на рассмотрение очередной сессии городского Совета.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию (размещению) на сайте сетевого издания «ТОП68 Тамбовский областной портал» в информационно – телекоммуникационной сети Интернет ([www.top 68.ru](http://www.top68.ru)).

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи и природопользования городского Совета (В.В.Голубенко).

Председатель Котовского городского
Совета народных депутатов

А.В.Кочетков

Информация о подготовке к работе в зимний период Котовской ТЭЦ

В соответствии с постановлением от 02.06.2015 № 956 «Об итогах отопительного периода 2014-2015 годов и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в отопительном периоде 2015-2016 годов» был утвержден состав комиссии по организации работы и контролю за подготовкой объектов жилищного фонда, социальной сферы, инженерной инфраструктуры и топливно-энергетического хозяйства к отопительному сезону 2015-2016 годов.

В период подготовки к отопительному сезону состоялось 8 заседаний комиссии, из них 7 выездных. В ходе выездных заседаний контролировался ход работ по подготовке к зиме управляющих организаций, КФ ОАО «ТСК» (электро-, водоснабжение, водоотведение).

Акты готовности всех многоквартирных жилых домов были своевременно переданы единой теплоснабжающей.

Объекты электро-, водоснабжения, водоотведения, обслуживаемые ОАО «ТСК» к работе в осенне-зимний период 2015-2016 гг. подготовлены. По информации ОАО «Искож» котельная к работе готова. Котельная по ул. Строительной передана в аренду ООО «Котовская ТЭЦ».

По информации ООО «Котовская ТЭЦ» запас резервного топлива (мазут) имеется в размере 5,5 тыс. тонн при утвержденном нормативе 4,7 тыс. тонн (117%). Резервное топливо для котельной ОАО «Искож» и муниципальной котельной по ул. Строительной не предусмотрено проектом.

Рассмотрим, как велась непосредственно подготовка объектов теплоснабжения города.

Начиная с 1 января текущего года поставку тепловой энергии и обслуживание тепловых сетей, расположенных на территории города, начало осуществлять ООО «Котовская ТЭЦ» в статусе единой теплоснабжающей организации. В июле ООО «Котовская ТЭЦ» было продано ОАО «Квадра» новому собственнику - ЗАО «ЦентрМетроКомЭнерго» (г. Москва). Естественно смена собственника привела к изменению схемы работы предприятия.

Весь летний период, в который обычно выполняются ремонтные работы, руководство ТЭЦ пыталось урегулировать отношения с организацией, занимавшейся обслуживанием и ремонтом тепловых сетей города – ООО «Котовская Теплосетевая Компания». В результате затянувшихся разбирательств по объемам выполненных работ, выставленным счетам подготовительные работы велись эпизодически и усеченным штатом обслуживающего персонала, который сократился из-за увольнения сотрудников в связи с многомесячной задержкой зарплаты. Только в сентябре месяце собственником ООО «Котовская ТЭЦ» было принято окончательное решение о создании собственного обслуживающего участка.

На тот момент на территории города было выявлено 28 порывов теплотрасс, в том числе 11 не устраненных по итогам отопительного сезона. Необходимо отметить, что на момент принятия решения ООО «Котовская

ТЭЦ» не имела собственного автотранспорта для подвоза специалистов для устранения аварийных ситуаций, не имела собственного парка спецтехники – кран, экскаватор, не имела в необходимом количестве рабочих и материалов для выполнения аварийно-восстановительных работ. То есть, ООО «Котовская ТЭЦ» совершенно не была готова к выполнению работ по подготовке города к отопительному сезону.

Практически все ремонтные работы до начала отопительного сезона, взаимодействие диспетчерских служб управляющих организаций и ТЭЦ проводились в ручном режиме при непосредственном контроле администрации города. Отопительный сезон для объектов социально-культурной сферы был начат 2 октября – все объекты своевременно получили теплоноситель. Для жилфонда сезон был начат 8 октября и не смотря на объективные трудности к 14 октября все объекты были запущены.

Необходимо отметить, что на момент начала отопительного сезона число выявленных порывов с учетом проведения ремонтных составляло 12. По прошествии месяца можно сказать, что количестве порывов на сетях не уменьшается, так как постоянно выявляются новые участки, за частую рядом с местом проведения ремонтных работ. Все это говорит о плохой подготовительной работе.

В текущем году ООО «Котовская ТЭЦ» были проведены, намеченные еще в 2014 году, работы по капитальному ремонту двух участков тепловых сетей:

- ул. Посконкина протяженностью в однетрубном исполнении 280 м;
- ул. Южной д. 1 протяженностью в однетрубном исполнении 170 м.

Для работ была привлечена сторонняя подрядная организация по итогам проведенного конкурса.

Работы по капитальному ремонту были начаты с опозданием.

Вместе с тем, даже после выполнения капитального ремонта теплотрассы по ул. Посконкина на участке, следующем далее по пути движения теплоносителя к потребителям, было выявлено 5 порывов, для устранения которых потребовалось неоднократное отключение 28 многоквартирных многоэтажных домов. Поэтому ООО «Котовская ТЭЦ» необходимо задуматься об устройстве обводной линии воздушным способом на данном участке.

Как результатом выше перечисленной работы 20.10.2015 городской комиссией по оценке готовности к отопительному периоду составлен акт проверки готовности теплосетевой организации ООО «Котовская ТЭЦ» к отопительному сезону с приложением перечня замечаний. Был установлен срок устранения замечаний - 01.11.2015г. По истечении указанного срока не устранены следующие замечания:

- Отсутствует автотранспорт для доставки персонала до места проведения аварийно-восстановительных работ. Заключен договор аренды спецтехники сроком до 31.12.2015;

- Не представлены документы, подтверждающие качество строительства (капитального ремонта) тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

- Не представлены документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и ООО «Котовская ТЭЦ».

Поскольку в соответствии с п. 10 Приказа Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила) сроки выдачи паспортов готовности для теплоснабжающих и теплосетевых организаций установлены до 1 ноября, ООО «Котовская ТЭЦ», как теплосетевой организации, паспорт готовности не выдан. Из-за этого не получил паспорт готовности и город.

В соответствии с п.12 Правил организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 10 Правил (01 ноября), обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний.

Администрацией города составлен повторный акт проверки и установлен новый срок выполнения перечня замечаний в срок до 14.11.15 г.

ООО «Котовская ТЭЦ» письмом от 12.11.2015г. №РВ-555/894 уведомило, что паспорт готовности к работе в ОЗП ООО «Котовской ТЭЦ» как объекту электроэнергетики выдан 22 октября 2015г.

Однако ООО «Котовская ТЭЦ» это не только объект электроэнергетики, но и единственная в городе теплосетевая организация, в собственности или аренде которой находятся все тепловые сети города. Проверка готовности теплосетевых организаций в соответствии с Правилами осуществляется комиссиями, которые образуются органами местного самоуправления.

В завершении необходимо также обратить внимание на тот факт, что с момента начала отопительного сезона у Котовской ТЭЦ имеется просроченная кредиторская задолженность по всем коммунальным ресурсам: газ, электричество, вода.

Как следствие 12 ноября было произведено прекращена подача холодной воды на ЦТП-4, которая используется для приготовления горячей воды. В результате 4,5 тысячи человек более суток находились без горячей воды. 16 ноября была прекращена подача электроэнергии на административное здание ЦТП-7, в результате чего не работали телефоны диспетчерской службы и не работала система телеметрии, которая в режиме реального времени показывает параметры работы теплового комплекса города.

Первый заместитель главы
администрации города

Л.В. Хлусова