



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Седьмой созыв – семьдесят пятое заседание

### Р Е Ш Е Н И Е

31 октября 2024 года

№ 585

г. Котовск

**Об условиях приватизации здания сарая и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Советская, 2А/12**

Рассмотрев проект решения «Об условиях приватизации здания сарая и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Советская, 2А/12», внесённый администрацией города, и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 26.10.2023 № 462 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянных комиссий городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Дать согласие на приватизацию здания сарая, назначение: нежилое, общей площадью 73,3 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000049:2281 и земельного участка, площадью 137 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000049:2881, расположенных по адресу: Российская Федерация,

Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Советская, 2А/12 (далее – объект недвижимости).

2. Установить:

способ продажи объекта недвижимости: аукцион;

форма подачи предложений о цене объекта недвижимости: открытая;

первоначальная цена объекта недвижимости с учетом НДС составляет 381 893 (триста восемьдесят одна тысяча восемьсот девяносто три) рубля, в том числе здание сарая с учетом НДС составляет 229 138 (двести двадцать девять тысяч сто тридцать восемь) рублей, стоимость земельного участка – 152 755 (сто пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей;

величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 38 189,30 (тридцать восемь тысяч сто восемьдесят девять) рублей 30 копеек;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 19 094,65 (девятнадцать тысяч девяносто четыре) рубля 65 копеек;

минимальная цена предложения («цена отсечения»): 190 946,50 (сто девяносто тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 50 копеек.

3. Администрации города Котовска (А.М. Плахотников) обеспечить организацию продажи объекта недвижимости в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет города Котовска Тамбовской области.

4. Признать утратившим силу решение Котовского городского Совета народных депутатов седьмого созыва от 31.07.2024 № 559 «Об условиях приватизации здания сарая и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Советская, 2А/12».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению в течение десяти дней на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков