



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Седьмой созыв – двадцать второе заседание

Р Е Ш Е Н И Е

27 сентября 2021 года

№ 204

г.Котовск

Об условиях приватизации здания и земельного участка, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А

Рассмотрев проект решения «Об условиях приватизации здания и земельного участка, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А», представленный главой города и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 23.07.2020 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянных комиссий городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Дать согласие на приватизацию здания, назначение: нежилое здание, общей площадью 374,1 кв. м., с кадастровым номером 68:25:0000005:165, и земельного участка, площадью 606 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000005:90, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А (далее – объект недвижимости).

2. Установить:

способ продажи объекта недвижимого имущества: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

форма подачи предложений о цене объекта недвижимости: открытая;

первоначальная цена объекта недвижимости с учетом НДС составляет: 5 126 250 (пять миллионов сто двадцать шесть тысяч двести пятьдесят) рублей, что составляет 4 177 894 (четыре миллиона сто семьдесят семь тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля – стоимость нежилого здания с учетом НДС, и 948 356 (девятьсот сорок восемь тысяч триста пятьдесят шесть) рублей – стоимость земельного участка;

величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 512 625 (пятьсот двенадцать тысяч шестьсот двадцать пять) рублей;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 256 312 (двести пятьдесят шесть тысяч триста двенадцать) рублей 50 копеек;

минимальная цена предложения («цена отсечения»): 2 563 125 (два миллиона пятьсот шестьдесят три тысячи сто двадцать пять) рублей.

3. Администрации города Котовска (А.М. Плахотников) обеспечить организацию продажи объекта недвижимости в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет города Котовска Тамбовской области.

4. Признать утратившим силу решение Котовского городского Совета народных депутатов шестого созыва от 29.04.2021 № 131 «Об условиях приватизации здания и земельного участка, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Лесхозная, дом 8А».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «Про Котовск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://prokotovsk.ru/>), а также на www.torgi.gov.ru в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

6. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета (Прохоровский В.С.).

Председатель Котовского
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков