



**ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Шестой созыв – восемнадцатое заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

30 июня 2016 г.

№ 181

г.Котовск

**О ходе выполнения капитального ремонта многоквартирных домов  
в 2015 году и 1 квартале 2016 года в г. Котовске**

Заслушав и обсудив информацию о ходе выполнения капитального ремонта многоквартирных домов в 2015 году и 1 квартале 2016 года в г. Котовске, учитывая заключения постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи и природопользования городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

принять к сведению информацию о ходе выполнения капитального ремонта многоквартирных домов в 2015 году и 1 квартале 2016 года в г. Котовске

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В.Кочетков

## О ходе выполнения капитального ремонта многоквартирных домов в 2015 году и 1 квартале 2016 года в г. Котовске

В соответствии с Законом Тамбовской области от 23.07.2013 № 309-З "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тамбовской области" работа по организации капитального ремонта в г. Котовске началась с проведения собраний жильцов по вопросу формирования фондов капремонта. В программе капитального ремонта по г. Котовску принимают участие 225 многоквартирных домов (исключены дома блокированной застройки):

- 174 МКД формируют фонды капитального ремонта на счете регоператора (общий котел);

- 19 МКД формируют фонды капитального ремонта на спецсчете регионального оператора;

- 29 МКД формируют фонды капитального ремонта на собственных спецсчетах (ТСЖ, ЖСК);

Объем средств собранных за 2015 год составил 28,8 млн. рублей (15,7 в 2014) из начисленных 33,6 млн. рублей, что составляет 85,7 % от начисленного объема. Низкий процент сбора обусловлен наличием задолженности по оплате за муниципальные жилые помещения.

В 2015 году успешно реализована программа капитального ремонта МКД в рамках исполнения закона Тамбовской области. Сводные данные о проведении капремонта жилфонда представлены в таблице.

Год	Отремонтированный жилфонд			Объем средств, млн. руб.
	Количество, шт	Площадь, м <sup>2</sup>	Количество проживающих, чел	
2014	31	53,2	2 729	35,3
2015	8	27,3	1 007	28,3

В 2016 году в рамках региональной программы капитального ремонта планируется проведение капитального ремонта в 16 МКД на сумму 21,5 млн. рублей.

В мае месяце проведены 2 конкурсных отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту и 1 конкурсный отбор среди организаций для осуществления строительного контроля. По итогам конкурсов отобраны 10 подрядных организаций, экономия при проведении процедуры отбора составила 704,0 тыс. рублей.

Первый заместитель главы администрации города

Л.В. Хлусова