

**ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
**Двенадцатая сессия шестого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**26 февраля 2016 года**

**№ 119**

**Об условиях приватизации гаража с земельными участками (кадастровые номера 68:25:0000056:100, 68:25:0000056:108, 68:25:0000056:107), расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проезд Мичуринский, дом 13**

Рассмотрев представленные администрацией города материалы об условиях приватизации гаража с земельными участками, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проезд Мичуринский, дом 13, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 27.11.2014 № 868 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111, учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов решил:

1. Дать согласие на приватизацию гаража, назначение: нежилое здание, общей площадью 23,5 кв.м., этажность: 1, кадастровый номер 68:25:0000056:100 с земельными участками площадью 1 кв.м., кадастровый номер 68:25:0000056:108 и площадью 34 кв.м. кадастровый номер 68:25:0000056:107, расположенных по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проезд Мичуринский, дом 13 (далее – объект недвижимости).

Рыночная цена объекта недвижимости равна 213 839 (двести тринадцать тысяч восемьсот тридцать девять) рублей, что составляет стоимость гаража с учетом НДС – 189 689 (сто восемьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей, стоимость земельного участка площадью 1 кв.м. – 690 (шестьсот девяносто) рублей и стоимость земельного участка площадью 34 кв.м. – 23 460 (двадцать три тысячи четыреста шестьдесят) рублей.

2. Установить преимущественное право арендатора – Обществу с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (далее - арендатор) на приобретение объекта недвижимости по рыночной цене, указанной в пункте 1 настоящего решения, срок рассрочки оплаты – до 5 лет.

3. Администрации города Котовска:

1) в течение десяти дней с даты принятия настоящего решения направить арендатору копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проекты договора купли-продажи арендуемого имущества и договора о его залоге;

2) в случае утраты субъектом малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по основаниям, определенным федеральным законодательством, внести на рассмотрение Котовского городского Совета народных депутатов один из следующих проектов решений:

а) о внесении изменений в настоящее решение в части использования способов приватизации муниципального имущества, установленных Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

б) об отмене настоящего решения;

3) обеспечить поступление средств в бюджет города Котовска.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования (размещения) на сайте сетевого издания «ТОП 68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета народных депутатов (Шабанов Р.А.)

Председатель Котовского городского  
Совета народных депутатов

А.В. Кочетков