

## Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

Комитетом по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска разработан проект постановления администрации города «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

Проект постановления разработан с целью повышение качества и доступности предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» определяет порядок и стандарт ее предоставления в отношении юридических и физических лиц в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка;

исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в направленных (выданных) в результате предоставления муниципальной услуги документах;

отказ в исправлении технической ошибки;

выдача дубликата документа, ранее выданного по результатам предоставления муниципальной услуги;

отказ в выдаче дубликата.

Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12.12.1993);

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Устав города Котовска Тамбовской области, утвержденного решением Котовского городского Совета народных депутатов от 26.06.2014 № 804.

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно. Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом осуществления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка».

Принятие данного проекта не требует дополнительных расходов бюджета города и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Короткова Татьяна Михайловна – консультант комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города, адрес эл. почты: [ktm@g41.tambov.gov.ru](mailto:ktm@g41.tambov.gov.ru).