

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Котовска Тамбовской области
от 18.07.2024 № 630

Положение
об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны городского округа
города Котовска Тамбовской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа города Котовска Тамбовской области (далее - Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа города Котовска Тамбовской области (далее также Соглашения).

1.2. Администрация города Котовска Тамбовской области является органом местного самоуправления, уполномоченным от имени городского округа города Котовска Тамбовской области (далее - муниципальное образование) на подписание Соглашений и дополнительных соглашений к ним, принятие решений об изменении и прекращении действий Соглашений и об урегулировании вытекающих из них споров, а также на осуществление мониторинга исполнения условий Соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие Соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов (далее – мониторинг).

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:
уполномоченный орган - комитет экономической политики администрации города Котовска Тамбовской области.

Иные понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в тех же значениях, что и в Федеральном законе № 69-ФЗ.

2. Условия заключения Соглашений

2.1. Администрация города Котовска Тамбовской области заключает Соглашения при наличии одновременно следующих условий:

- 1) одной из сторон Соглашения является Тамбовская область;
- 2) Соглашение заключается с российским юридическим лицом (далее-

заявитель), претендующим на заключение Соглашения, которое удовлетворяет следующим требованиям:

заявитель отвечает признакам организации, реализующей инвестиционный проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя в соответствии Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

2.2. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

1) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренного пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона №69-ФЗ;

3) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьёй 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

3. Порядок заключения Соглашения

3.1. В случае, если реализация инвестиционного проекта предполагает участие в Соглашении муниципального образования, заявитель для

получения документа, подтверждающего согласие муниципального образования на заключение Соглашения (далее - Согласие на заключение Соглашения), обращается в Администрацию города Котовска Тамбовской области с заявлением о получении Согласия на заключение Соглашения по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению с приложением документов (далее - заявление и документы соответственно):

- 1) проекта Соглашения, предполагаемого к заключению;
- 2) копии документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени заявителя;
- 3) копии документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица (может быть предоставлен по собственной инициативе);
- 4) бизнес-плана, включающего:
 - сведения о размере планируемых к осуществлению заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения;
 - сведения о сфере экономики, к которой относится инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики);
 - описание инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации;
 - сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта;
 - сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо);
 - информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;
- 5) документа, содержащего описание финансово-экономической модели.

3.2. В случае присоединения муниципального образования к Соглашению, заявитель, помимо документов, указанных в подпунктах 2 – 5 пункта 3.1. настоящего Положения, предоставляет копию Соглашения и проект дополнительного соглашения к нему.

3.3. Заявление и документы, указанные в пунктах 3.1., 3.2. настоящего

Положения, могут быть представлены на бумажном носителе в ходе личного приема либо по почте с приложением описи вложения.

3.4. В течение 7 рабочих дней с даты регистрации заявления и документов в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации города Котовска Тамбовской области специалист уполномоченного органа проверяет их на наличие оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 1 - 3 пункта 3.12 настоящего Положения.

3.5. В случае, если заявителем по собственной инициативе не представлены документы, предусмотренные подпунктом 3 пункта 3.1 настоящего Положения, специалист уполномоченного органа осуществляет формирование и получение электронной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет».

3.6. В случае выявления оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 1 - 3 пункта 3.12 настоящего Положения, специалист уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.4. настоящего Положения, подготавливает уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

3.7. В случае отсутствия оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 1 - 3 пункта 3.12 настоящего Положения, специалист уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.4. настоящего Положения, направляет заявление и документы заявителя в структурные подразделения Администрации города Котовска Тамбовской области для рассмотрения и подготовки заключений о наличии (отсутствии) оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения к полномочиям которых относится сфера реализуемого проекта (далее - Заключение).

3.8. Заключение должно содержать обоснованную позицию структурных подразделений Администрации города Котовска Тамбовской области в отношении дачи заявителю Согласия на заключение Соглашения либо отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, в том числе с указанием следующей информации:

- о возможности (невозможности) выполнения обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с заключением Соглашения;

- о возможности (невозможности) неприменении в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, муниципальных правовых актов, которые действуют или будут изданы (приняты) в соответствии со статьёй 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.9. Заключение структурных подразделений Администрации города Котовска Тамбовской области предоставляется в уполномоченный орган в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня регистрации в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации заявления и документа заявителя.

3.10. Специалист уполномоченного органа в течение 10 рабочих дней со дня предоставления последнего Заключения проверяет поступившие Заключения на наличие оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренного подпунктом 4 пункта 3.12 настоящего Положения, и:

в случае наличия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.10 настоящего Положения, готовит уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 3.12. настоящего Положения, и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

в случае отсутствия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.10 настоящего Положения, готовит в письменной форме Согласие на заключение Соглашения по форме, установленной Правительством Российской Федерации, и передает его для подписания руководителю Администрации города Котовска Тамбовской области.

3.11. Специалист уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней со дня подписания Согласия на заключение Соглашения направляет заявителю способом, указанным в заявлении.

3.12. Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

1) несоответствие формы заявления и документов требованиям, установленным пунктами 3.1, 3.2 настоящего Положения;

2) неисполнение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 настоящего Положения;

3) несоответствие сведений, содержащихся в предоставленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и (или) наличие противоречий с иными представленными документами);

4) поступление хотя бы одного Заключения об отсутствии оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения.

4. Реализация инвестиционного проекта, мониторинг, отчетность, изменение, расторжение Соглашения

4.1. В случае, если муниципальное образование является стороной Соглашения Администрация города Котовска Тамбовской области в лице уполномоченного органа осуществляет мониторинг, предусматривающий:

1) проверку исполнения организацией, реализующей инвестиционный проект, условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо);

2) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения.

4.2. По итогам реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 4.1. настоящего Положения, уполномоченный орган ежегодно не позднее 1 марта, в том числе на основании данных, представляемых организацией, реализующей инвестиционный проект, формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением по примерной форме, предусмотренной приложением № 2 к настоящему Положению, и направляет его в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

4.3. В случае, если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения Соглашения, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня формирования отчета, предусмотренного пунктом 4.2. настоящего Положения, осуществляет одно из следующих действий:

1) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обстоятельств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения Соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий Соглашения (если применимо) и (или) о предложении внести изменения в Соглашение;

2) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения Соглашения и инициирует расторжение Соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 69-ФЗ и условиями Соглашения.

4.4. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, предусмотренного пунктом 4.3. настоящего Положения, информирует уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений, и предлагаемых мерах по их урегулированию.

4.5. Уполномоченный орган вправе запрашивать и получать у организации, реализующей проект, информацию, необходимую для осуществления мониторинга в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Положения.

Председатель комитета экономической политики
администрации города Котовска
Тамбовской области

Н.С. Москалёва

Приложение № 1

к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа города Котовска Тамбовской области

Форма

заявления о предоставлении согласия Администрации города Котовска Тамбовской области на заключение соглашения (присоединение к соглашению) о защите и поощрении капиталовложений

Администрация города Котовска
Тамбовской области

Заявитель

(полное наименование юридического лица)

Заявление

о предоставлении согласия администрации города Котовска Тамбовской области на заключение соглашения (присоединение к соглашению) о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации на территории городского округа города Котовска Тамбовской области инвестиционного проекта

(указать наименование инвестиционного проекта)

прошу предоставить документ, подтверждающий согласие администрации города Котовска Тамбовской области на заключение соглашения (присоединение к соглашению) о защите и поощрении капиталовложений.

Сведения

о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории городского округа города Котовска Тамбовской области

№ п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым администрация города Котовска Тамбовской области ранее не являлась стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
12.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
13.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
14.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования городского округа города Котовска Тамбовской области)	
15.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
16.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений,	

	включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
17.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
18.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

_____ на _____ Л.
 _____ на _____ Л.
 _____ на _____ Л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право администрация города Котовска Тамбовской области на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие администрации города Котовска Тамбовской области на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

- посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу

_____ (указать почтовый адрес)

- путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

- посредством отправления на электронную почту:

_____ (указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

Ф.И.О. (полностью)

Подпись « _____ » _____ 20____

Председатель комитета экономической политики
 администрации города Котовска
 Тамбовской области

Н.С. Москалёва

Приложение № 2
к Положению об условиях и порядке
заключения соглашений о защите и
поощрении капиталовложений со
стороны городского округа города
Котовска Тамбовской области

Отчет

об исполнении условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений
и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов
реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории
городского округа города Котовска Тамбовской области
за период с _____ 20____ г. по _____ 20____ г.

1. Общие сведения

N п/п	Наименование сведений (показателя)	Плановое значение	Фактическое значение
1	2	3	4
1.	Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее - соглашения) (единиц)		
2.	Количество заключенных в отчетном периоде соглашений (единиц):		
3.	Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (млн. рублей):		
4.	Объем осуществленных капиталовложений по соглашениям (млн. рублей):		
5.	Количество созданных рабочих мест по соглашениям (единиц):		
6.	Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих инвестиционные проекты, по соглашениям (млн. рублей):		

2. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов, в отношении
которых заключены соглашения

Сфера реализации инвестиционного проекта	Количество о проектов (единиц)	Объем капитальны х вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Количество рабочих мест
1.				

3. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений

№ п/п	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения	Количество соглашений (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Основание для изменения или расторжения соглашения
1	2	3	4	5	6
1.	Соглашения, в том числе:				
1.1.	соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения ² :				
1.1.1	соглашение от _____, регистрационный номер _____ организация, реализующая проект: _____ инвестиционный проект:				
1.2.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения ² :	-			
1.2.1	соглашение от _____, регистрационный номер _____ организация, реализующая проект: _____ инвестиционный проект:				

Приложения: _____ на _____ листах (3).

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество последняя
- при наличии) уполномоченного лица)

² В пунктах 1.1, 1.2, в соответствующих подпунктах указываются все соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для изменения либо расторжения соглашений.

³ Приложения указываются в настоящем отчете в том случае, если к нему прилагаются какие-либо документы

Председатель комитета экономической политики
администрации города Котовска
Тамбовской области

Н.С. Москалёва

