

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Котовска Тамбовской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрация города Котовска Тамбовской области разработан проект постановления администрации города Котовска Тамбовской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

Проект постановления разработан с целью повышение качества и доступности предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги.

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- решение о переводе жилого помещения в нежилое помещение;
- решение об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение;
- решение о переводе нежилого помещения в жилое помещение;
- решение об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение;
- исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в направленных (выданных) в результате предоставления муниципальной услуги документах (далее - техническая ошибка);
- отказ в исправлении технической ошибки;
- выдача дубликата документа, ранее выданного по результатам предоставления муниципальной услуги (далее - дубликат);

Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12.12.1993);

Жилищный кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;

Устав городского округа города Котовска Тамбовской области, утвержденного решением Котовского городского Совета народных депутатов от 26.06.2014 № 804.

Постановление администрации города Котовска Тамбовской области от 14.12.2023 № 1425 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно. Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом осуществления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

Принятие данного проекта не требует дополнительных расходов бюджета города и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Филиппова Марина Викторовна – консультант комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, адрес эл. почты: gkx7@g41.tambov.gov.ru.