

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.02.2023

г. Котовск

№ 95

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением администрации Тамбовской области от 09.04.2019 № 414 «Об утверждении областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2019-2025 годы», постановлением администрации города от 05.05.2015 № 798 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, проезд Мичуринский, 5, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2022-232540429 от 30.12.2022, КУВИ-001/2022-232535222 от 30.12.2022, КУВИ-001/2022-232536066 от 30.12.2022 в связи с тем, что собственники помещений не исполнили требование произвести снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котовск, проезд Мичуринский, д. 5, в срок до 01.07.2015, администрация города постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ - город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проезд Мичуринский, д.5, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (индивидуальное жилищное строительство)» с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» с кадастровым номером 68:25:0000061:27 площадью 807 кв.м, расположенный по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проезд Мичуринский, д.5;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000060:60, общей площадью 38,8 кв. метра, расположенное по адресу: Тамбовская область,

город Котовск, проезд Мичуринский, д.5, кв.1, находящееся в аварийном многоквартирном доме;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000060:59, общей площадью 38,8 кв. метра, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проезд Мичуринский, д.5, кв.2, находящееся в аварийном многоквартирном доме.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города (Железников) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города (Истомин) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в бюллетене «Вестник города Котовска» и для размещения на сайте сетевого издания «Про Котовск» <https://prokotovsk.ru> и на сайте администрации города <https://vkotovske.ru> в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель  
главы администрации



Л.В. Хлусова