

Уведомление о проведении публичных консультаций.

Администрация города Котовска Тамбовской области в целях учёта мнения юридических лиц извещает о начале проведения публичных консультаций по проекту постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утверждённый постановлением администрации города от 31.01.2023 № 75 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» и сборе предложений от заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: г. Котовск, ул. Свободы, д. 8, а также по адресу электронной почты: ktm@g41.tambov.gov.ru.

Срок приёма предложений с 04.08.2023 по 17.08.2023 включительно.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2023>, <https://regulation.tambov.gov.ru/> Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города:

<https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2023> не позднее 23.08.2023.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: приведение в соответствие с требованиями, установленными законодательством РФ оказание муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» в отношении физических и юридических лиц:

- внесены изменения в административный регламент, в соответствии с законодательством РФ.

2. Цель предлагаемого правового регулирования: проект постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утверждённый постановлением администрации города от 31.01.2023 № 75 «Об

утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее – Проект).

Проект разработан с целью уточнения требований в отношении юридических лиц при отказе в получении муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

Основные группы, затрагиваемые правовым регулированием документа, - физические и юридические лица.

3. Ожидаемый результат предлагаемого правового регулирования:

договор купли-продажи либо договор аренды земельного участка и постановление Администрации о предоставлении земельного участка;

постановление Администрации об отказе в предоставлении земельного участка.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки (принятия) предлагаемого правового регулирования в данной области: Федеральный закон от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утверждённый постановлением администрации города от 31.01.2023 № 75 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» и сборе предложений от заинтересованных лиц.

5. Планируемый срок вступления в силу: 3 квартал 2023 года.

6. Сведения о необходимости или об отсутствии необходимости установления переходного периода: отсутствуют.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	договор купли-продажи либо договор аренды земельного участка	Не определено

	и постановление Администрации о предоставлении земельного участка; постановление Администрации об отказе в предоставлении земельного участка.	
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Физические и юридические лица	Не определено
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Нет	Не определено
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено

К уведомлению прилагаются:

1. Перечень вопросов для участников публичных консультаций.