

Пояснительная записка

к проекту решения Котовского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск, утвержденные решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965»

Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котовска разработан проект решения Котовского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск, утвержденные решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965».

Проект решения разработан с целью приведения Правил землепользования и застройки в соответствие с действующим законодательством, поправки направлены на совершенствование регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечение комплексного и устойчивого развития территорий.

Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно. Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом приведения Правил землепользования и застройки в соответствие с действующим законодательством. Принятие данного проекта не требует дополнительных расходов бюджета города и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Филиппова Марина Викторовна – консультант комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, адрес эл. почты: gkx7@g41.tambov.gov.ru.