

## **Уведомление о проведении публичных консультаций**

Администрация города Котовска Тамбовской области в целях учёта мнения индивидуальных предпринимателей, юридических лиц извещает о начале проведения публичных консультаций по проекту постановления администрации города «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об использовании земель или земельного участка без его предоставления и установления сервитута для размещения объектов, указанных в пункте 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса Российской Федерации» и сборе предложений от заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: г. Котовск, ул. Свободы, д.8, а также по адресу электронной почты: [econ@g41.tambov.gov.ru](mailto:econ@g41.tambov.gov.ru), [ktm@g41.tambov.gov.ru](mailto:ktm@g41.tambov.gov.ru).

Срок приёма предложений с 12.10.22 по 09.11.22 включительно.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2022>, <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/>. Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города: <https://vkotovske.ru/orv/perechen-proektov-orv-2022>, <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/> не позднее 16.11.2022.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: приведение в соответствие с требованиями, установленными пунктом 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса Российской Федерации оказание муниципальной услуги «Принятие решения об использовании земель или земельного участка без его предоставления и установления сервитута для размещения объектов, указанных в пункте 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса Российской Федерации» в отношении физических и юридических лиц:

определение порядка предоставления вышеуказанной муниципальной услуги на территории города Котовска Тамбовской области.

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

Проект разработан с целью повышение качества и доступности предоставления указанной муниципальной услуги и определяет порядок и стандарт ее предоставления в отношении юридических и физических лиц при получении муниципальной услуги «Принятие решения об использовании земель или земельного участка без его предоставления и установления сервитута для размещения объектов, указанных в пункте 3 статьи 39<sup>36</sup> Земельного кодекса Российской Федерации».

Основные группы, затрагиваемые правовым регулированием документа, - физические или юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

3. Ожидаемый результат предлагаемого правового регулирования:

постановление Администрации об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута для размещения объектов;

постановление Администрации об отказе в использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов для размещения объектов.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает (возникла) необходимость разработки (принятия):

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 1 от 30.11.1994 № 51-ФЗ, часть 2 от 26.01.1996 № 14-ФЗ);

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее — ЗК РФ);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

Закон Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»;

Закон Тамбовской области от 04.07.2012 № 166-З «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг в Тамбовской области»;

Постановление администрации Тамбовской области от 09.04.2015 № 351 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Тамбовской области или муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

Устав города Котовска Тамбовской области, утвержденный решением Котовского городского Совета народных депутатов пятого созыва от 26.06.2014 №804;

Решение Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области от 28 мая 2015 г. № 965 (восемьдесят первая сессия пятого созыва) «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск».

5. Планируемый срок вступления в силу: 4 квартал 2022.

6. Сведения о необходимости или об отсутствии необходимости установления переходного периода *отсутствуют*.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	обращение заявителя с заявлением о предоставлении муниципальной услуги	Не определено
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	физические или юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители	Не определено
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов)	Нет	Не определено

потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением		
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	постановление Администрации об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута для размещения объектов; постановление Администрации об отказе в использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, а также земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов для размещения объектов.	Не определено
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено