



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Шестой созыв – _____ заседание

Р Е Ш Е Н И Е

г. Котовск

№ _____

О внесении изменений в решение Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа-город Котовск»

Рассмотрев проект решения о внесении изменений в решение Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа – город Котовск», в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Котовска, учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Внести в Положение «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа-город Котовск», утвержденное решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск», следующие изменения и дополнения:

1.1. в абзаце третьем пункта 3.3. слова «более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда» заменить словами «более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия»;

1.2. пункт 4.3. дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

«16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»

осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому решениями соответственно органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества.»;

1.3. в подпункте 5 пункта 4.8. слова «за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене),» и слова «(в случае использования открытой формы подачи предложений о цене)» исключить;

1.4. абзац второй пункта 6.2. изложить в следующей редакции:

«Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.»;

1.5. пункт 6.4. признать утратившим силу;

1.6. в пункте 6.6. слова «, если используется открытая форма подачи предложений о цене имущества,» исключить;

1.7. пункт 6.8. признать утратившим силу;

1.8. в пункте 6.10. слова «посредством уведомления в письменной форме» исключить;

1.9. в пункте 6.11. слова «, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений о цене имущества - только одно предложение о цене имущества, продаваемого на аукционе» исключить;

1.10. пункт 6.12. изложить в следующей редакции:

«6.12. Уведомление о признании участника аукциона победителем направляется победителю в день подведения итогов аукциона.»;

1.11. в пункте 7.3. слова «посредством уведомления в письменной форме» исключить;

1.12. в пункте 8.3. слова «подаются участниками конкурса в запечатанных конвертах» заменить словами «заявляются участниками конкурса открыто в ходе проведения торгов»;

1.13. пункт 8.5. признать утратившим силу;

1.14. в пункте 8.8. слово «подается» заменить словом «заявляется», второе предложение исключить;

1.15. в пункте 8.10. слова «посредством уведомления в письменной форме» исключить;

1.16. пункт 8.11. после слова «также» дополнить словом «заявить»;

1.17. пункт 8.12. изложить в следующей редакции:

«8.12. Уведомление о признании участника конкурса победителем направляется победителю в день подведения итогов конкурса.»;

1.18. в абзаце третьем пункта 8.17. слова «более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда» заменить словами «более чем в 50 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного капитала публичного общества»;

1.19. абзац третий пункта 9.4. признать утратившим силу;

1.20. пункт 9.8. изложить в следующей редакции:

«9.8. Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем направляется победителю в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.»;

1.21. абзац второй пункта 10.3. изложить в следующей редакции:

«Предложения о приобретении государственного или муниципального имущества заявляются претендентами открыто в ходе проведения продажи.»;

1.22. пункт 16.3. признать утратившим силу;

1.23. дополнить разделом 19 следующего содержания:

«19. Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме

19.1. Продажа муниципального имущества способами, установленными разделами 6-10 настоящего Положения, осуществляется в электронной форме. Положения указанных разделов Положения в части проведения продажи муниципального имущества применяются с учетом особенностей, установленных настоящим разделом.

19.2. Сведения о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

19.3. Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Оператор электронной площадки, электронная площадка, порядок ее функционирования должны соответствовать единым требованиям к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и дополнительным требованиям к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если юридическое лицо, действующее по договору с администрацией города, включено в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и соответствует дополнительным требованиям к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6 со статьей 11 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», привлечение иного оператора электронной площадки не требуется.

19.4. При проведении продажи в электронной форме оператор электронной площадки обеспечивает:

1) свободный и бесплатный доступ к информации о проведении продажи в электронной форме;

2) возможность представления претендентами заявок и прилагаемых к ним документов в форме электронных документов;

3) хранение и обработку в электронной форме заявок и иных документов, представляемых претендентами, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств защиты информации;

4) защиту информации (заявок и иных документов), представляемой претендентами, в том числе сохранность указанной информации, предупреждение ее уничтожения, несанкционированных изменения и копирования;

5) создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе об итогах продажи в электронной форме;

6) бесперебойное функционирование электронной площадки и доступ к ней пользователей, в том числе участников продажи в электронной форме, в течение всего срока проведения такой продажи.

19.5. Запрещается взимать с участников продажи в электронной форме не предусмотренную Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» дополнительную плату.

19.6. Размещение информационного сообщения о проведении продажи в электронной форме осуществляется в порядке, установленном разделом 4 настоящего Положения.

В информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, размещаемом на официальном сайте в сети «Интернет», наряду со сведениями, предусмотренными разделом 4 настоящего Положения, указываются электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения.

19.7. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

19.8. Решение о признании претендентов участниками продажи в электронной форме или об отказе в допуске к участию в такой продаже принимается продавцом муниципального имущества.

19.9. Представление предложений о цене муниципального имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

19.10. С даты и со времени начала процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводится данная процедура, должны быть указаны:

1) наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) начальная цена, величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - в случае проведения продажи на аукционе;

3) цена первоначального предложения, «шаг понижения», период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество, величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»), - в случае продажи посредством публичного предложения;

4) последнее предложение о цене муниципального имущества и время его поступления в режиме реального времени.

В случае проведения продажи муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не указывается.

19.11. В течение одного часа с момента окончания процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводилась продажа в электронной форме, размещаются:

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) цена сделки приватизации;

3) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

19.12. Результаты процедуры проведения продажи в электронной форме оформляются протоколом.

19.13. Дополнительные требования к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок предусматривают в том числе порядок использования государственной информационной системы, которая осуществляет фиксацию действий, бездействия, совершаемых на электронной площадке при проведении продажи в электронной форме.

19.14. Порядок организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования в газете «Наш вестник» и подлежит размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.top68.ru).

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства Котовского городского Совета народных депутатов (Р.А. Шабанов).

Глава города

А.М. Плахотников

Председатель Котовского городского
Совета народных депутатов

А.В. Кочетков