

Уведомление о проведении публичных консультаций

Администрация города Кото夫ска Тамбовской области в целях учёта мнения индивидуальных предпринимателей, юридических лиц извещает о начале проведения публичных консультаций по проекту постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена», утвержденный постановлением администрации города от 26.02.2016 № 334 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области» и сборе предложений от заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: г. Котовск, ул. Свободы, д.8, а также по адресу электронной почты: econ@g41.tambov.gov.ru, ken@g41.tambov.gov.ru.

Срок приёма предложений с 09.09.2019 по 20.09.2019 включительно.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://kotovsk.tmbreg.ru/perechen-projectov-2019>, <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/>. Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города: <http://kotovsk.tmbreg.ru/perechen-projectov-2019>, <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/> не позднее 25.09.2019.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: приведение в соответствие с требованиями, установленными п. 4 статьи 7, п. 10 статьи 11.1, с частями 8.1, 8.2 статьи 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», п. 6 части второй статьи 39.15, п. 14.1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации оказание муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена» в отношении юридических лиц и физических лиц:

- установлен запрет требования от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались

при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, а также исключения из этого правила;

- появилась возможность досудебного (внесудебного) обжалования в случае требования у заявителя документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 ФЗ № 210;

- установлены требования к информации, которая указывается в ответе заявителю в случае удовлетворения и неудовлетворения жалобы.

- установлено требование, при котором, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом, представляется реестр такого товарищества;

- установлено условие, при котором, в предоставлении земельного участка отказывается в случае если испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка.

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена», утвержденный постановлением администрации города от 26.02.2016 № 334 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области» (далее – Проект).

Проект разработан с целью уточнения требований в отношении юридических и физических лиц при получении муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или

государственная собственность на который не разграничена» в части уточнения оснований:

стандарта предоставления муниципальной услуги;

досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Основные группы, затрагиваемые правовым регулированием документа, - физические лица, юридические лица, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории города Кото夫ска.

3. Ожидаемый результат предлагаемого правового регулирования:

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает (возникла) необходимость разработки (принятия): Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельный кодекс Российской Федерации, административный регламент предоставления муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена», утвержденный постановлением администрации города от 26.02.2016 № 334 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «предварительное согласование или отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа - город Котовск Тамбовской области или государственная собственность на который не разграничена» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области», и сборе предложений от заинтересованных лиц.

5. Планируемый срок вступления в силу: 4 квартал 2019.

6. Сведения о необходимости или об отсутствии необходимости установления переходного периода *отсутствуют*.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	1. Установить запрет требования от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в	Не определено

	<p>предоставлении муниципальной услуги, а также исключения из этого правила.</p> <p>2. Утвердить возможность досудебного (внесудебного) обжалования в случае требования у заявителя документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 ФЗ № 210.</p> <p>3. Установить требования к информации, которая указывается в ответе заявителю в случае удовлетворения и неудовлетворения жалобы.</p> <p>4. Установить требование, при котором если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом, представляется реестр такого товарищества.</p> <p>5. Установить условие, при котором в предоставлении земельного участка отказывается в случае, если испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении</p>	
--	--	--

	земельного участка.	
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Юридические лица, физические лица.	Не определено
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Нет	Не определено
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Нет	Не определено
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено