

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации города от 18.05.2012 № 944 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области»

Отделом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрация города Котовска разработан проект постановления администрации города «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области, утвержденный постановлением администрации города от 18.05.2012 № 944 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области».

Проект постановления разработан с целью приведения действующего административного регламента предоставления муниципальной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – административный регламент), утвержденного постановлением администрации города от 18.05.2012 № 944 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского округа – город Котовск Тамбовской области», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – ФЗ № 210), а именно:

- с пунктом 4 статьи 7 ФЗ № 210 установлен запрет требования от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, а также исключения из этого правила;

- с пунктом 10 статьи 11.1 ФЗ № 210 (появилась возможность досудебного (внесудебного) обжалования в случае требования у заявителя документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления

муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 ФЗ № 210);

- с частями 8.1 и 8.2 статьи 11.2 ФЗ № 210 (установлены требования к информации, которая указывается в ответе заявителю в случае удовлетворения и неудовлетворения жалобы).

Проект постановления администрации города также учитывает требования, установленные частью 11.1. статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации (поступление в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки).

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно. Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом осуществления муниципальной услуги «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Принятие данного проекта не требует дополнительных расходов бюджета города и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Филиппова Марина Викторовна – ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, адрес эл. почты: gkx7@g41.tambov.gov.ru.