

## Пояснительная записка

к проекту решения Котовского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Котовска Тамбовской области», утвержденное решением Котовского городского Совета народных депутатов от 23.11.2018 № 640 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Котовска Тамбовской области»

Отделом жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрация города Котовска разработан проект решения Котовского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Котовска Тамбовской области», утвержденное решением Котовского городского Совета народных депутатов от 23.11.2018 № 640 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Котовска Тамбовской области».

Проект решения разработан с целью приведения действующего Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Котовска Тамбовской области (далее – Положение), утвержденного решением Котовского городского Совета народных депутатов от 23.11.2018 № 640 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Котовска Тамбовской области», в соответствие с «Градостроительным кодексом Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ФЗ № 190), а именно:

- частью 3.3. статьи 33 ФЗ № 190 установлены случаи, когда не требуется проведение общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности;

- частью 11. статьи 39 ФЗ № 190 установлены случаи, когда не требуется проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

- частью 13. статьи 31 ФЗ № 190 установлена продолжительность общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки.

Действие муниципального нормативного правового акта неограниченно. Принятие представленного проекта НПА является целесообразным и эффективным способом организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности.

Принятие данного проекта не требует дополнительных расходов бюджета города и не ведет к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Контактное лицо, разработавшее проект:

Филиппова Марина Викторовна – ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, адрес эл. почты: [gkx7@g41.tambov.gov.ru](mailto:gkx7@g41.tambov.gov.ru).