

Уведомление о проведении публичных консультаций

Администрация города Котовска Тамбовской области в целях учета мнения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности извещает о проведении публичных консультаций проекта решения Котовского городского Совета народных депутатов шестого созыва «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Порядок).

Предложения принимаются по адресу: г. Котовск, ул. Свободы, д.8, а также по адресу электронной почты: eson@g.41.tambov.gov.ru.

Срок приема предложений с 16.10.2018 по 13.11.2018 включительно.

Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://kotovsk.pro/investorunappravleniya-raboty>, <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте администрации города: <http://kotovsk.pro/investorunappravleniya-raboty>, <https://regulation.tambov.gov.ru/projects-pl/> не позднее 20.11.2018.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Настоящий Порядок определяет формирование, ведение и опубликование перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» на территории города Котовска Тамбовской области (далее - Перечень). Виды имущества, включаемые в Перечень:

оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния и морального износа;

объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения (или готовые для подключения) и имеющие подъездные пути;

объекты недвижимого имущества, планируемые к использованию под административные, торговые, офисные, производственные и иные цели;

земельные участки, в том числе из состава земель сельскохозяйственного назначения, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Виды разрешенного использования, функциональное и территориальное зонирование, установленные в отношении земельных участков, на которых расположены включаемые в Перечень объекты недвижимого имущества, должны предусматривать их использование для размещения указанных объектов;

имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением и отвечающего критериям, в отношении которого имеется предложение балансодержателя, согласованное с органом местного самоуправления, о включении имущества в Перечень;

инвестиционные площадки.

Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
Содержание варианта решения выявленной проблемы	Разработка Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Не определено
Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Количественный показатель невозможно спрогнозировать в виду зависимости от инициативы частной стороны	Не определено
Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Нет	Не определено
Оценка расходов (доходов) бюджета субъекта Российской Федерации, связанных с введением предлагаемого	Нет	Не определено

правового регулирования		
Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности города Котовска Тамбовской области.	Не определено
Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

- предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности городу Котовску Тамбовской области во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства;

- расширения доступности субъектов малого и среднего предпринимательства к информации об имуществе, принадлежащем на праве собственности городу Котовску Тамбовской области и подлежащем предоставлению им во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) в рамках оказания имущественной поддержки, а также для организации передаче включенного в Перечень имущества указанным лицам.

- повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Котовска Тамбовской области.

3. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает (возникла) необходимость разработки (принятия): Федеральный закон [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](#) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»,

Приказ Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

Устав города Котовска.

4. Планируемый срок вступления в силу 4 квартал 2018 года.

5. Сведения о необходимости или об отсутствии необходимости установления переходного периода *отсутствуют*.

К уведомлению прилагаются:

1. Перечень вопросов для участников публичных консультаций.

Примерный перечень вопросов
для участников публичных консультаций

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?

2. Насколько цель предлагаемого регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое нормативное правовое регулирование тех целей, на которое оно направлено?

3. Является ли выбранный вариант решения оптимальным? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей регулирования? Если да, приведите те, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и (или) более эффективны.

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием?

5. Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта (действующем нормативном правовом акте) положения, которые необоснованно затрудняют введение предпринимательской деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению.

6. К каким последствиям может привести недостижение целей правового регулирования?

7. Оцените предполагаемые издержки и выгоды субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.

8. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным нормативным правовым актом?

9. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого регулирования (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового регулирования необходимо учесть? -для проекта НПА.

10.Какие, на Ваш взгляд, целесообразно применить исключения по введению регулирования в отношении отдельных групп лиц, приведите соответствующее обоснование.

11. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.