

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2024

г. Котовск

№ 191

Об утверждении Порядка установления размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа города Котовска Тамбовской области на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов

В соответствии с частью 6 статьи 3 Закона Тамбовской области от 06.04.2023 № 273-З «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области», Уставом городского округа города Котовска Тамбовской области администрация города Котовска Тамбовской области постановляет:

1. Утвердить Порядок установления размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа города Котовска Тамбовской области на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов, согласно приложению.

2. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котовска Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в бюллетене «Вестник города Котовска» и для размещения на сайте сетевого издания «Про Котовск» <https://prokotovsk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска Тамбовской области Ю.П. Истомина.

Глава города Котовска
Тамбовской области

А.М. Плахотников

Заключение прокуратуры города Котовска от 04.03.2024 № Исорг-20680024-207-24/-20680024

Ведущий специалист комитета по
управлению имуществом города и
земельным вопросам администрации города

Т.М.Короткова

Председатель комитета по
управлению имуществом города и
земельным вопросам администрации города

Ю.П.Истомин

Председатель комитета по правовым
вопросам администрации города

О.В.Чемеркина

Заместитель главы
администрации города

Д.Г.Галцынов

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Котовска Тамбовской области
от _____ № _____

Порядок
установления размера платы за размещение нестационарного торгового
объекта на территории городского округа города Котовска Тамбовской
области на основании договора на размещение, заключенного без проведения
торгов

1. Настоящий Порядок установления размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа города Котовска Тамбовской области на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов, разработан в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Тамбовской области от 06.04.2023 № 273-З «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области» и устанавливает порядок расчета размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа города Котовска Тамбовской области (далее – город Котовск) на основании договора на размещение, заключенного с администрацией города Котовска Тамбовской области без проведения торгов (далее – плата за размещение).

2. Ежегодный размер платы за размещение рассчитывается по формуле:

$$P = \text{УПКС} \times S \times K,$$

где:

P – размер ежегодной платы за размещение (руб.);

УПКС – среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости по городу Котовску (руб./кв.м);

S – площадь земель или земельного участка (части земельного участка), на которых размещается нестационарный торговый объект (кв.м);

K – коэффициент, применяемый при расчете платы за размещение:

0,3 - для владельцев нестационарных торговых объектов, принявшим на себя обязательство осуществлять в нестационарном торговом объекте продажу газет, журналов и книг на бумажном носителе, а также сопутствующих товаров при условии, что доля продажи газет, журналов и книг на бумажном носителе в их товарообороте составляет не менее 50 процентов товарооборота;

0,5 - для владельцев нестационарных торговых объектов, основной вид экономической деятельности которых согласно Общероссийскому

классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС ред.2) относится к разделу А «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» (за исключением кодов ОКВЭД, относящимся к классам 02 и 03), разделу С «Обрабатывающие производства» (за исключением кодов ОКВЭД, относящихся к группам 11.01-11.05, классам 12 и 19) или являющимся организациями потребительской кооперации. Указанные владельцы нестационарных торговых объектов должны относиться к субъектам малого и среднего предпринимательства или физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

1 – для прочих владельцев нестационарных торговых объектов.

Председатель комитета по управлению
имуществом города и земельным вопросам
администрации города Котовска
Тамбовской области

Ю.П. Истомина