

## Протокол №2

заседания проектной инвестиционной группы города Котовска Тамбовской области

03.10.2022

Присутствовали:

Хлусова Людмила Васильевна первый заместитель главы администрации города, руководитель группы

Галцынов Дмитрий Геннадиевич заместитель главы администрации города, заместитель руководителя группы

Москалёва Наталия Сергеевна председатель комитета экономической политики администрации города, секретарь группы

Железников Дмитрий Александрович председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города

Истомин Юрий Петрович председатель комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам

Незговоров Игорь Юрьевич директор муниципального бюджетного учреждения «Городское хозяйство»

### Повестка дня

Рассмотрение вопроса о корректировке «Дорожной карты» по реализации компанией ООО «ВБ Котовск» на территории города Котовска проекта «Строительство складского комплекса ООО «ВБ Котовск» на территории ТОСЭР «Котовск»

#### **Галцынов Д.Г.**

С целью уточнения действующего плана мероприятий «Дорожной карты» предлагаю обсудить каждую позицию по срокам и актуализировать при необходимости мероприятия. Обсудим каждый блок в части касаемой.

#### **Истомин Ю.П.**

Оформление прав на земельный участок – выполнено в январе 2022г.

Пролонгация договора аренды (действует до 14.01.2023 г.) земельного участка в Индустриальном парке «Котовск» - январь 2023г.

#### **Хлусова Л.В.**

Получение разрешительной документации на строительство, иные необходимые согласования – выполнено в сентябре 2023г.

Строительство съезда и примыкания к автодороге - 4 кв.2022г.

Строительство внутриплощадочных дорог – 4 кв.2022.

Корректировка ПСД с выделением отдельного этапа строительства дорог и прохождением повторной государственной экспертизы – 1 кв.2023.

Строительство дорог – 4 кв.2023.

Заключение договора с АО «Газпром газораспределение Тамбов» о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения - 4 кв.2022.

Строительство сетей газоснабжения и ввод в эксплуатацию до границ земельного участка- 1 полугодие 2023.

Подключение к сетям газоснабжения - 1 полугодие 2023.

#### **Железников Д.А.**

Подключение к электрическим сетям - 1 полугодие 2023.

Получение технических условий – 4 кв.2022.

Подписание договора между администрацией города и ПАО «Россети» об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и оплата авансовых платежей – 4 кв.2022.

Строительство сетей электроснабжения с наличием второй категории надежности – 1 полугодие 2023.

Строительство сетей электроснабжения с наличием третьей категории надежности (для строительства) - 1 кв.2023.

Предоставление точки сброса в водный объект Предоставление точки сброса в водный объект – 4 кв.2022.

#### **Москалёва Н.С.**

Проведение наблюдательного совета, для корректировки сроков выполнения показателей – декабрь 2022

Подписание дополнительного соглашения к соглашению об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» - декабрь 2022

**Галцынов Д.Г.** Предлагаю в кратчайшие сроки проработать и уточнить все необходимые позиции в рамках компетенции каждого и представить всю информацию в комитет экономической политики Москалёвой Н.С. для обобщения и дальнейшего подписания Дорожной карты.

Руководитель группы



Л.В. Хлусова

Секретарь группы

Н.С. Москалева