

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Кадастровых Инженеров»



Проект межевания территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005; 68:25:0000010; 68:25:0000015; 68:25:0000018; 68:25:0000022; 68:25:0000023; 68:25:0000024; 68:25:0000025; 68:25:0000026; 68:25:0000028; 68:25:0000029; 68:25:0000030; 68:25:0000031; 68:25:0000034; 68:25:0000035; 68:25:0000036; 68:25:0000037; 68:25:0000038; 68:25:0000040; 68:25:0000041; 68:25:0000042; 68:25:0000043; 68:25:0000044; 68:25:0000045; 68:25:0000046; 68:25:0000047; 68:25:0000048; 68:25:0000049; 68:25:0000057; 68:25:0000062; 68:25:0000070, в целях реконструкции сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Котовск Тамбовской обл.

**Том 4**

**Материалы по обоснованию**

**Графические материалы**

**Генеральный директор ООО «Бюро Кадастровых Инженеров»**

**Желябов С.Н. /**  **/**



**2019**



## ПРИЛОЖЕНИЯ

**компьюлинк**  
**ИНФРАСТРУКТУРА**

Общество с ограниченной ответственностью «Компьюлинк Инфраструктура ТО»  
адрес: Россия, 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, дом 15, пом. 23  
ОГРН 1176820001291 | ИНН/КПП 6825007199/682501001  
тел.: 8 (47541) 3 40 30 | e-mail: tambov@compulink.ru

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.02.2019

Вн-2019/КИТО-08.02-1

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории

В соответствии со ст. 43, 45 Градостроительного Кодекса РФ, п. 3 ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ и в рамках реализации мероприятий по реконструкции сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Котовск Тамбовской области

**ОБЯЗЫВАЮ:**

1. Разработать проект планировки и проект межевания территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005; 68:25:0000010; 68:25:0000015; 68:25:0000018; 68:25:0000022; 68:25:0000023; 68:25:0000024; 68:25:0000025; 68:25:0000026; 68:25:0000028; 68:25:0000029; 68:25:0000030; 68:25:0000031; 68:25:0000034; 68:25:0000035; 68:25:0000036; 68:25:0000037; 68:25:0000038; 68:25:0000040; 68:25:0000041; 68:25:0000042; 68:25:0000043; 68:25:0000044; 68:25:0000045; 68:25:0000046; 68:25:0000047; 68:25:0000048; 68:25:0000049; 68:25:0000057; 68:25:0000062; 68:25:0000070, в целях реконструкции сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Котовск Тамбовской обл.

2. По окончании разработки предоставить разработанную документацию по планировке территории в администрацию города Котовска для проверки на соответствие требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного Кодекса РФ.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на исполнительного директора Федькина Д.В.

Генеральный директор

Маркус Роман Владимирович (Д003314)

## **ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**

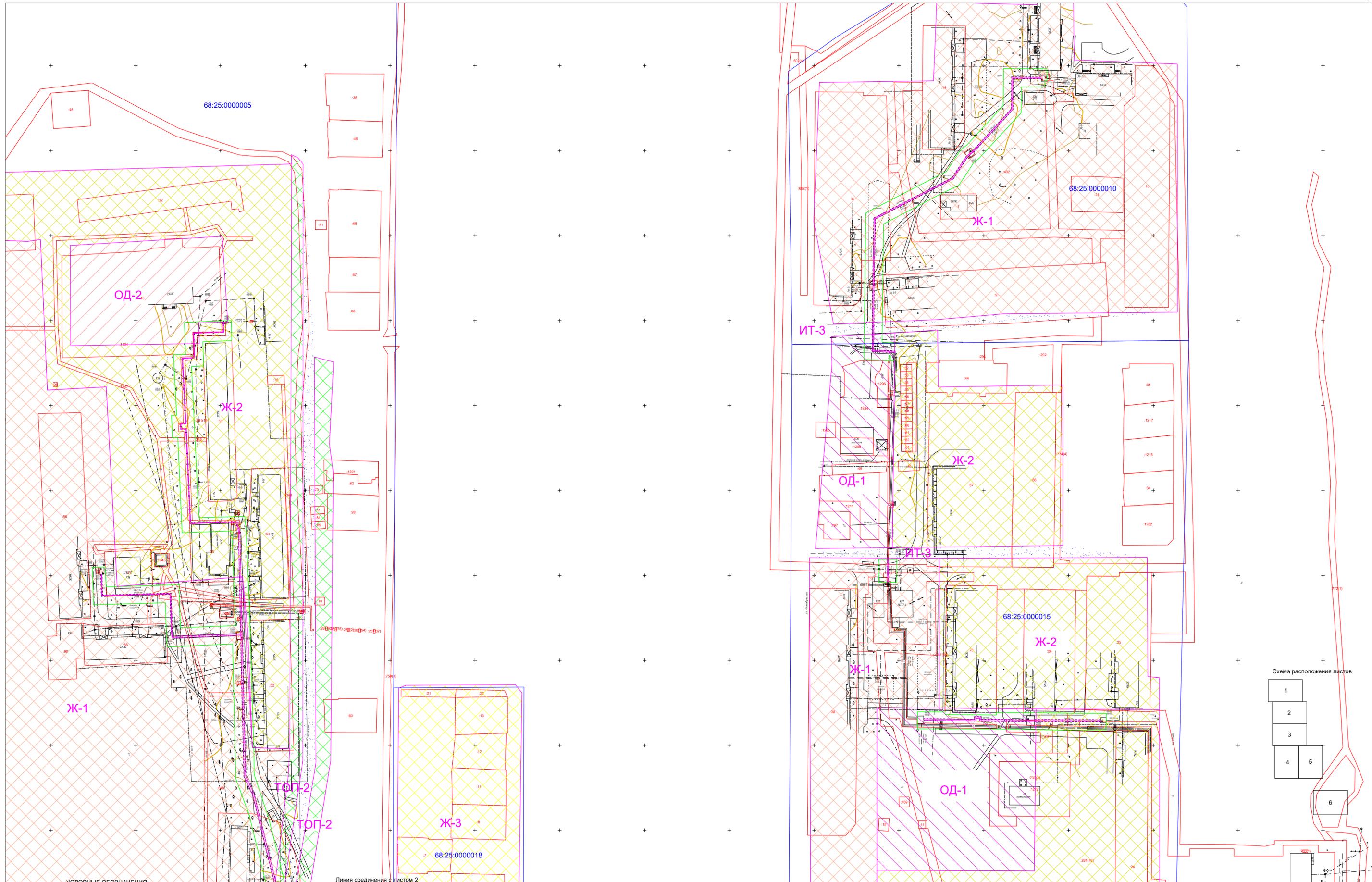
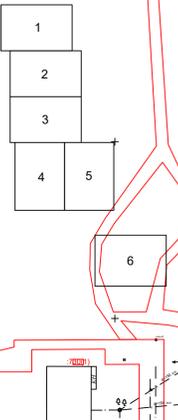


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

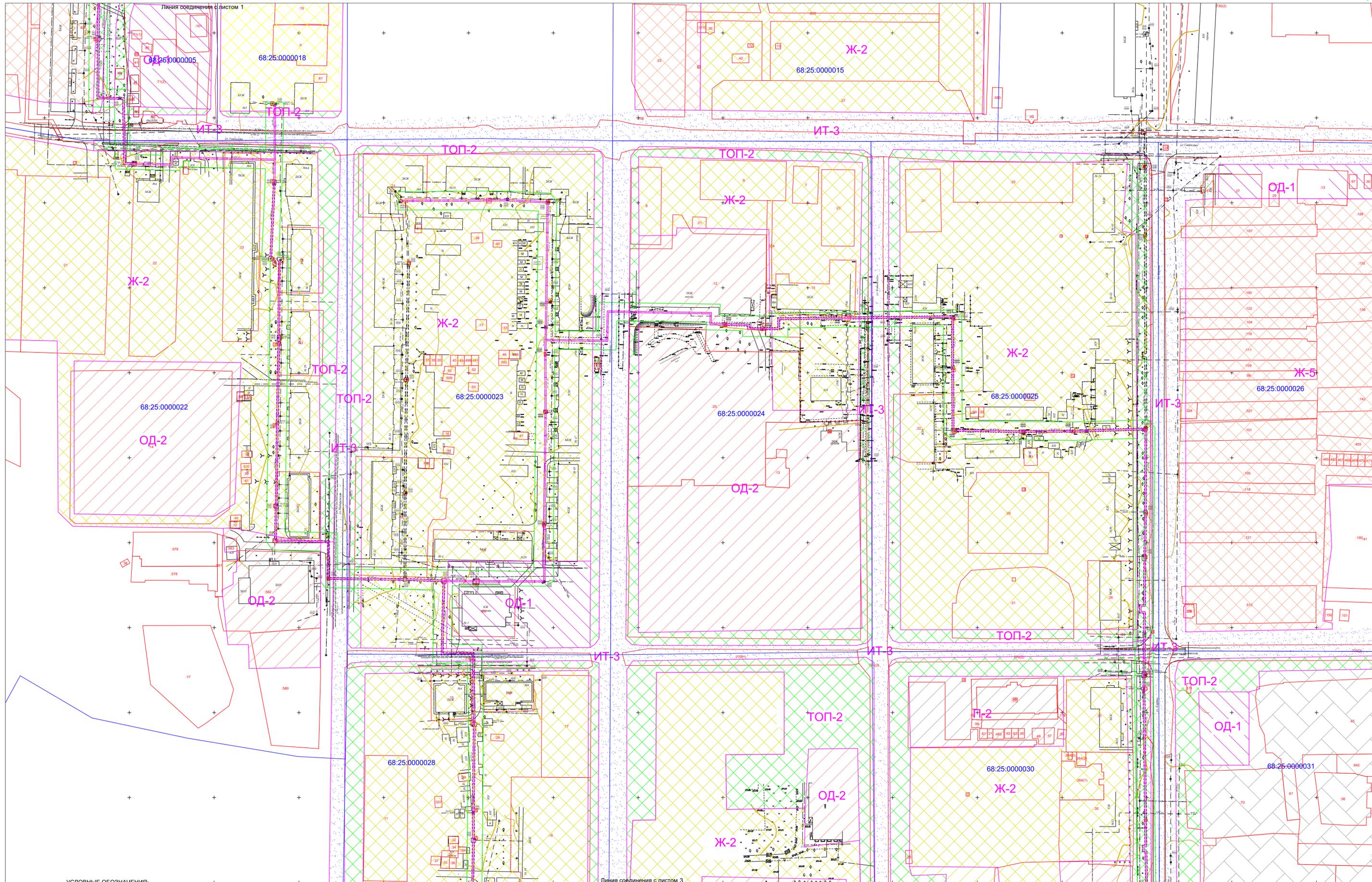
- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса наземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередачи низкого напряжения
- — — — — проектируемый линейный объект
- 68:07:2705013 — граница и номер кадастрового квартала
- 594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

Линия соединения с листом 2

- Ж-1 — Жилая зона, Многоэтажной жилой застройки;
- Ж-2 — Жилая зона, Среднеэтажной жилой застройки;
- Ж-3 — Жилая зона, Малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство);
- ИТ-3 — Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, Предприятия автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог и автотранспортных предприятий;
- ОД-1 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Многофункциональная общественно-деловая застройка городского значения;

- ОД-2 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Специализированных центров обслуживания;
- П-1 — Производственные зоны, Предприятия IV-V класса опасности;
- ТП-2 — Территории общего пользования, Острова, Бульвары.

Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"			
<small>Проект планировки и генеральный план территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:25:0000005, 68:25:0000006, 68:25:0000007, 68:25:0000008, 68:25:0000009, 68:25:0000010, 68:25:0000011, 68:25:0000012, 68:25:0000013, 68:25:0000014, 68:25:0000015, 68:25:0000016, 68:25:0000017, 68:25:0000018, 68:25:0000019, 68:25:0000020, 68:25:0000021, 68:25:0000022, 68:25:0000023, 68:25:0000024, 68:25:0000025, 68:25:0000026, 68:25:0000027, 68:25:0000028, 68:25:0000029, 68:25:0000030, 68:25:0000031, 68:25:0000032, 68:25:0000033, 68:25:0000034, 68:25:0000035, 68:25:0000036, 68:25:0000037, 68:25:0000038, 68:25:0000039, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, 68:25:0000053, 68:25:0000054, 68:25:0000055, 68:25:0000056, 68:25:0000057, 68:25:0000058, 68:25:0000059, 68:25:0000060, 68:25:0000061, 68:25:0000062, 68:25:0000063, 68:25:0000064, 68:25:0000065, 68:25:0000066, 68:25:0000067, 68:25:0000068, 68:25:0000069, 68:25:0000070, 68:25:0000071, 68:25:0000072, 68:25:0000073, 68:25:0000074, 68:25:0000075, 68:25:0000076, 68:25:0000077, 68:25:0000078, 68:25:0000079, 68:25:0000080, 68:25:0000081, 68:25:0000082, 68:25:0000083, 68:25:0000084, 68:25:0000085, 68:25:0000086, 68:25:0000087, 68:25:0000088, 68:25:0000089, 68:25:0000090, 68:25:0000091, 68:25:0000092, 68:25:0000093, 68:25:0000094, 68:25:0000095, 68:25:0000096, 68:25:0000097, 68:25:0000098, 68:25:0000099, 68:25:0000100</small>			
Изм.	Кол.	Лист	Изд.
Подп.	Дата	Проект межевания территории	
Материалы по обоснованию		Стадия	Лист
План составил: Ильичев А.В.	08.02.18	ПМТ	1
ГИП: Введен В.Ю.	08.02.18	Листов	6
Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1000		ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"	
Формат А1			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

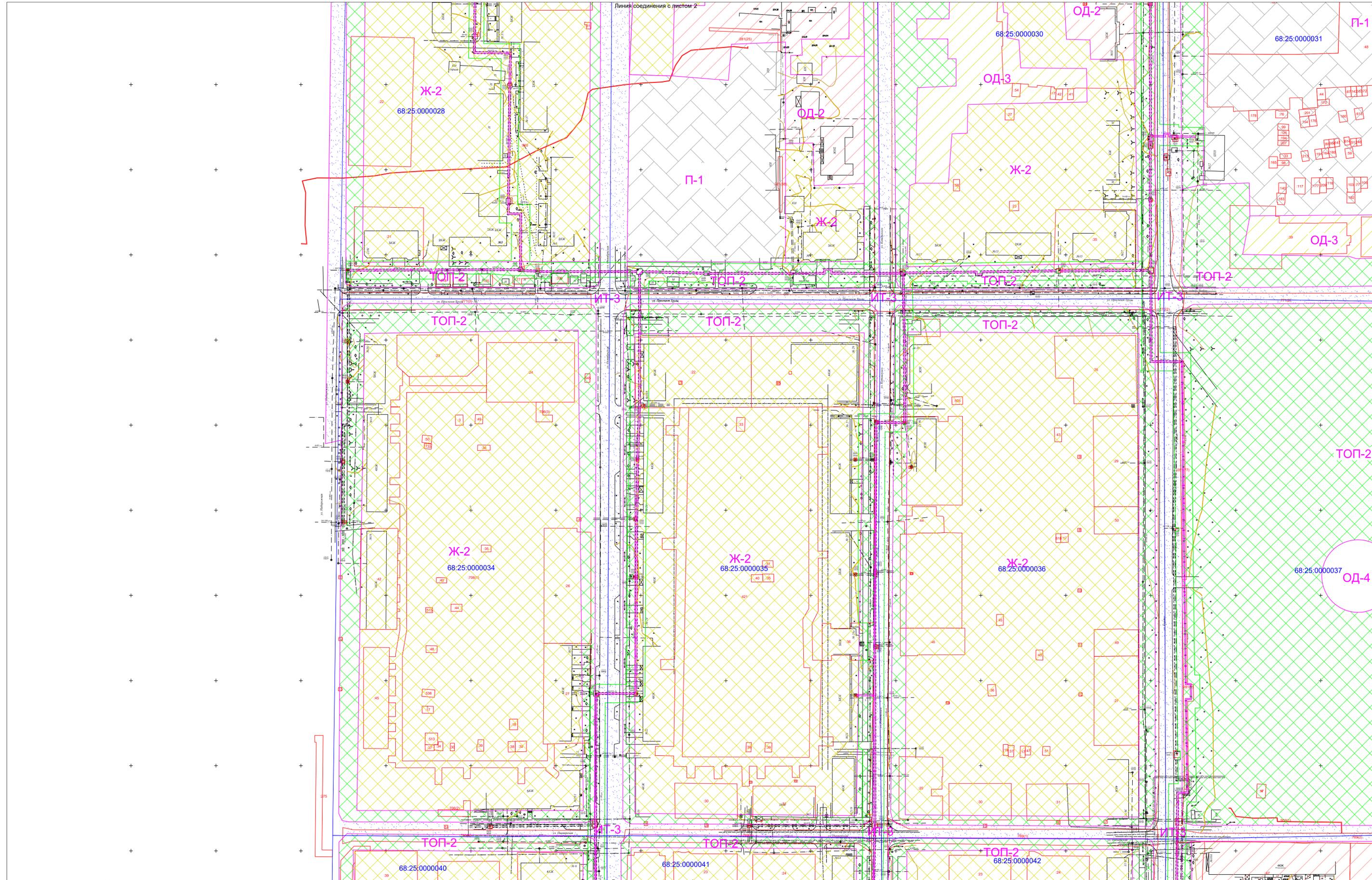
- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса наземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередачи низкого напряжения

- — — — — проектируемая линейная объект
- 68:07:2705013 — граница и номер кадастрового квартала
- 594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

- Ж-1 — Жилая зона, Многоэтажной жилой застройки;
- Ж-2 — Жилая зона, Среднеэтажной жилой застройки;
- Ж-3 — Жилая зона, Малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство);
- ИТ-3 — Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, Предприятий автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог и автомобильных предприятий;
- ОД-1 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Многофункциональная общественно-деловая застройка городского значения;

- ОД-2 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Специализированных центров обслуживания;
- П-1 — Производственные зоны, Предприятий IV-V класса опасности;
- ТОП-2 — Территории общего пользования, Оклейки, Бульвары.

Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"			
Проект планировки и генеральный план территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов: 68:25:0000015, 68:25:0000018, 68:25:0000022, 68:25:0000023, 68:25:0000024, 68:25:0000025, 68:25:0000026, 68:25:0000028, 68:25:0000030, 68:25:0000031, 68:25:0000033, 68:25:0000034, 68:25:0000035, 68:25:0000036, 68:25:0000037, 68:25:0000038, 68:25:0000039, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, 68:25:0000053, 68:25:0000054, 68:25:0000055, 68:25:0000056, 68:25:0000057, 68:25:0000058, 68:25:0000059, 68:25:0000060, 68:25:0000061, 68:25:0000062, 68:25:0000063, 68:25:0000064, 68:25:0000065, 68:25:0000066, 68:25:0000067, 68:25:0000068, 68:25:0000069, 68:25:0000070, 68:25:0000071, 68:25:0000072, 68:25:0000073, 68:25:0000074, 68:25:0000075, 68:25:0000076, 68:25:0000077, 68:25:0000078, 68:25:0000079, 68:25:0000080, 68:25:0000081, 68:25:0000082, 68:25:0000083, 68:25:0000084, 68:25:0000085, 68:25:0000086, 68:25:0000087, 68:25:0000088, 68:25:0000089, 68:25:0000090, 68:25:0000091, 68:25:0000092, 68:25:0000093, 68:25:0000094, 68:25:0000095, 68:25:0000096, 68:25:0000097, 68:25:0000098, 68:25:0000099, 68:25:0000100			
Изм.	Кол.	Лист	Инд.
План	составил	Ильин А.В.	М.Ильин
ГИП	Введен В.Ю.	М.Введен	М.Введен
Дата	08.02.18	Дата	08.02.18
Проект межевания территории			
Материалы по обоснованию			
Статья	Лист	Листов	
ПМТ	2	6	
Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1000			
ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"			
Формат А1			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

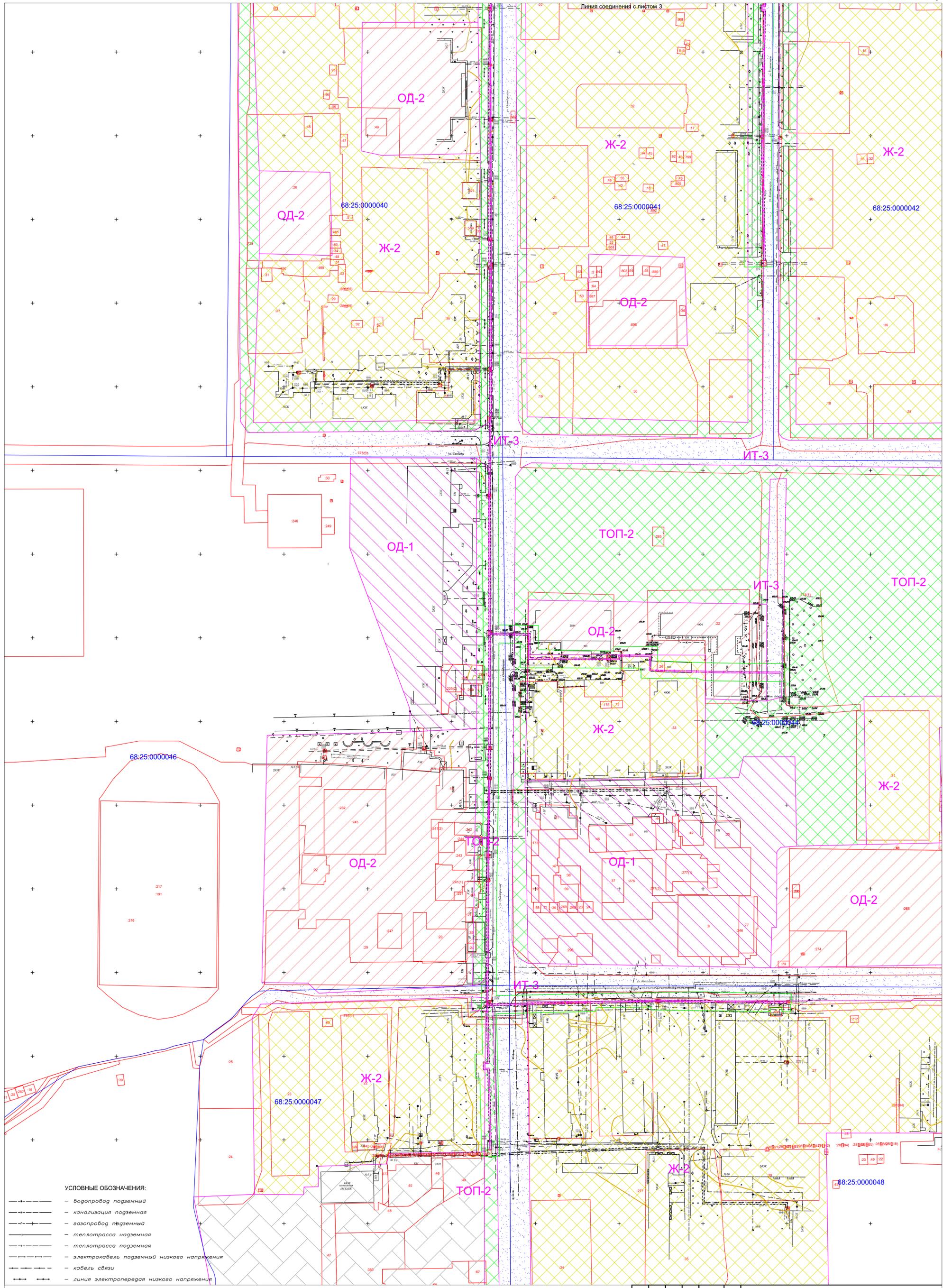
- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса наземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередачи низкого напряжения

- 68:07:2705013 — проектируемый линейный объект
- :594 — граница и номер кадастрового квартала
- :594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- :594 — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект

- Ж-1 — Жилая зона, Многоэтажной жилой застройки;
- Ж-2 — Жилая зона, Среднеэтажной жилой застройки;
- Ж-3 — Жилая зона, Малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство);
- ИТ-3 — Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, Предприятий автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог и автотранспортных предприятий;
- ОД-1 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Многофункциональная общественно-деловая застройки городского значения;

- ОД-2 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Специализированных центров обслуживания;
- П-1 — Производственные зоны, Предприятий IV-V класса опасности;
- ТОН-2 — Территории общего пользования, Оклейки, Бульвары.

Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"			
Проект планировки и генеральный план территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов: 68:25:0000002, 68:25:0000003, 68:25:0000004, 68:25:0000005, 68:25:0000006, 68:25:0000007, 68:25:0000008, 68:25:0000009, 68:25:0000010, 68:25:0000011, 68:25:0000012, 68:25:0000013, 68:25:0000014, 68:25:0000015, 68:25:0000016, 68:25:0000017, 68:25:0000018, 68:25:0000019, 68:25:0000020, 68:25:0000021, 68:25:0000022, 68:25:0000023, 68:25:0000024, 68:25:0000025, 68:25:0000026, 68:25:0000027, 68:25:0000028, 68:25:0000029, 68:25:0000030, 68:25:0000031, 68:25:0000032, 68:25:0000033, 68:25:0000034, 68:25:0000035, 68:25:0000036, 68:25:0000037, 68:25:0000038, 68:25:0000039, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, 68:25:0000053, 68:25:0000054, 68:25:0000055, 68:25:0000056, 68:25:0000057, 68:25:0000058, 68:25:0000059, 68:25:0000060, 68:25:0000061, 68:25:0000062, 68:25:0000063, 68:25:0000064, 68:25:0000065, 68:25:0000066, 68:25:0000067, 68:25:0000068, 68:25:0000069, 68:25:0000070, 68:25:0000071, 68:25:0000072, 68:25:0000073, 68:25:0000074, 68:25:0000075, 68:25:0000076, 68:25:0000077, 68:25:0000078, 68:25:0000079, 68:25:0000080, 68:25:0000081, 68:25:0000082, 68:25:0000083, 68:25:0000084, 68:25:0000085, 68:25:0000086, 68:25:0000087, 68:25:0000088, 68:25:0000089, 68:25:0000090, 68:25:0000091, 68:25:0000092, 68:25:0000093, 68:25:0000094, 68:25:0000095, 68:25:0000096, 68:25:0000097, 68:25:0000098, 68:25:0000099, 68:25:0000100.			
Изм.	Кол.	Лист	Лист
План составил	Ильичев А.В.	М.И.	08.02.18
ГИП	Воеводин В.Ю.	М.И.	08.02.18
Проект межевания территории Материалы по обоснованию			
Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1000			
Стадия	Лист	Листов	
ПМТ	3	6	
ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"			
Формат А1			



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- — — — — водопровод подземный
- — — — — канализация подземная
- — — — — газопровод подземный
- — — — — теплотрасса наземная
- — — — — теплотрасса подземная
- — — — — электрокабель подземный низкого напряжения
- — — — — кабель связи
- — — — — линия электропередач низкого напряжения

- — — — — проектируемый линейный объект
- 68.07.2705013 — граница и номер кадастрового квартала
- 594 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — граница полосы отвода под проектируемый линейный объект
- ОД-2 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Специализированных центров обслуживания;
- П-1 — Производственные зоны, Предприятия IV-V класса опасности;
- ТОП-2 — Территории общего пользования, Скверы, бульвары.

- Ж-1 — Жилая зона, Многоэтажной жилой застройки;
- Ж-2 — Жилая зона, Среднеэтажной жилой застройки;
- Ж-3 — Жилая зона, Малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство);
- ИТ-3 — Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, Предприятия автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог и автотранспортных предприятий;
- ОД-1 — Общественно-деловая зона многофункционального назначения, Многофункциональная общественно-деловая застройки городского значения;

Заказчик: ООО "УСП Компьюлинк"								
Проект планировки и разбивки территории линейного объекта в границах кадастровых кварталов 68:07:2705013, 68:25:0000040, 68:25:0000041, 68:25:0000042, 68:25:0000043, 68:25:0000044, 68:25:0000045, 68:25:0000046, 68:25:0000047, 68:25:0000048, 68:25:0000049, 68:25:0000050, 68:25:0000051, 68:25:0000052, 68:25:0000053, 68:25:0000054, 68:25:0000055, 68:25:0000056, 68:25:0000057, 68:25:0000058, 68:25:0000059, 68:25:0000060, 68:25:0000061, 68:25:0000062, 68:25:0000063, 68:25:0000064, 68:25:0000065, 68:25:0000066, 68:25:0000067, 68:25:0000068, 68:25:0000069, 68:25:0000070, 68:25:0000071, 68:25:0000072, 68:25:0000073, 68:25:0000074, 68:25:0000075, 68:25:0000076, 68:25:0000077, 68:25:0000078, 68:25:0000079, 68:25:0000080, 68:25:0000081, 68:25:0000082, 68:25:0000083, 68:25:0000084, 68:25:0000085, 68:25:0000086, 68:25:0000087, 68:25:0000088, 68:25:0000089, 68:25:0000090, 68:25:0000091, 68:25:0000092, 68:25:0000093, 68:25:0000094, 68:25:0000095, 68:25:0000096, 68:25:0000097, 68:25:0000098, 68:25:0000099, 68:25:0000100.								
Изм.	Кол-во	Лист/Мод.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
План составил	Ильин А.В.	Маслов	08.02.15	08.02.15		ПМТ	4	6
Ген.проектировщик	Воеводин В.Ю.	Ильин А.В.	08.02.15	08.02.15	Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1000	ООО Бюро Кадастровых Инженеров		



