

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2022

г. Котовск

№ 13

О подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
городского округа - город Котовск

В целях приведения в соответствие Правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск, утвержденных решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа – город Котовск» нормам градостроительного законодательства, руководствуясь статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, администрация города постановляет:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск, утвержденные решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа – город Котовск».

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск, утвержденные решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965, согласно приложению № 1.

3. Утвердить состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск согласно приложению № 2 и приложению № 3.

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск (Хлусова):

организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск;

обеспечить опубликование сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск в бюллетене «Вестник города Котовска» в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

5. Предложить заинтересованным лицам в срок до 01 октября 2022 года направлять предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск по адресу: 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д. 8 или на электронный адрес [gkx7@g41.tambov.gov.ru](mailto:gkx7@g41.tambov.gov.ru).

6. Отделу организационной и кадровой работы администрации города (Мовчан) направить настоящее постановление для размещения на сайтах «Про Котовск» <https://prokotovsk.ru/> и <https://vkotovske.ru/> в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.

Глава города

А.М. Плахотников

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением администрации  
города  
от 22.06.2022 № 13

**ПОРЯДОК И СРОКИ**

проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск, утвержденные  
решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.05.2015 № 965 «Об  
утверждении правил землепользования и застройки городского округа – город Котовск»

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1. Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – город Котовск	июнь-сентябрь 2022 года	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск (далее –Комиссия)
2. Рассмотрение на комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки подготовленного проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск	сентябрь 2022 года	Комиссия
3. Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск в администрацию города	сентябрь 2022 года	Комиссия
4. Назначение общественных обсуждений	октябрь 2022 года	Глава города
5. Организация и проведение общественных обсуждений	октябрь-ноябрь 2022 года	Комиссия
6. Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск для утверждения в Котовский городской Совет народных депутатов	ноябрь 2022 года	Глава города
7. Утверждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа - город Котовск Котовским городским Советом народных депутатов	В соответствии с Регламентом работы Котовского городского Совета народных депутатов	Котовский городской Совет народных депутатов

Глава города

А.М. Плахотников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города  
от 22.06.2022 № 13

СОСТАВ  
комиссии по подготовке проекта Правил землепользования  
и застройки городского округа - город Котовск

Хлусова Людмила Васильевна	первый заместитель главы администрации города, председатель комиссии
Железников Дмитрий Александрович	председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, заместитель председателя комиссии
Филиппова Марина Викторовна	консультант комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Истомин Юрий Петрович	председатель комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города
Маркус Роман Владимирович	генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Компьюлинк Инфраструктура ТО» (по согласованию)
Микаелян Юлия Олеговна	ведущий специалист комитета жилищно- коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города
Москалева Наталья Сергеевна	председатель комитета экономической политики администрации города
Орлов Алексей Юрьевич	директор филиала Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» в г. Котовске (по согласованию)
Тараблин Сергей Николаевич	директор сервисного центра Тамбовского филиала ПАО «Ростелеком» по городу Котовску (по согласованию)
Терехов Михаил Альбертович	директор Рассказовского филиала Акционерного общества «Тамбовская сетевая компания» (по

Чемеркина  
Ольга Васильевна

согласованию)  
председатель комитета по правовым вопросам  
администрации города

Глава города

А.М. Плахотников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города  
от 22.06.2022 № 13

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования  
и застройки городского округа - город Котовск

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск (далее - Комиссия) создана во исполнение статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа - город Котовск (далее - комиссия) в пределах своей компетенции осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает общее руководство работой, анализ, проверку материалов при подготовке проекта Правил землепользования и застройки, внесение в них изменений;

2) запрашивает документы, материалы, необходимые для подготовки проекта Правил землепользования и застройки, внесение в них изменений;

3) привлекает для работы необходимых специалистов по согласованию с ними;

4) выступает с предложением к главе города Котловска о заключении договоров со сторонними организациями на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для подготовки проекта Правил землепользования и застройки;

5) принимает и отклоняет предложения, поступившие в комиссию в процессе подготовки проекта Правил землепользования и застройки;

6) проверяет проект Правил на соответствие техническим регламентам, генеральному плану города, схемам территориального планирования субъекта РФ и схемам территориального планирования РФ;

7) организует проведение общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки, проектам изменений в Правила землепользования и застройки;

8) обеспечивает внесение изменений по итогам общественных обсуждений в проект Правил землепользования и застройки, проекты изменений в Правила землепользования и застройки с обязательным приложением протокола общественных обсуждений;

9) осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством.

2. Заседание Комиссии проводится по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц. Ответственным за организацию и проведение заседания Комиссия является секретарь Комиссии.

Кворум для проведения заседания считается присутствие более половины членов Комиссии.

Для решения вопросов, вынесенных на заседание Комиссии и находящихся в ее компетенции, необходимо простое большинство голосов участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

Принятие решений по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии, может практиковаться также методом заочного опроса членов Комиссии.

3. О проведении очередного заседания Комиссии (месте и времени проведения заседания Комиссии и повестке дня) члены Комиссии извещаются секретарем Комиссии не менее чем за 3 дня до назначенной даты проведения.

Внеочередные заседания Комиссии организуются по требованию:

- председателя Комиссии;
- заместителя председателя Комиссии;
- секретаря Комиссии;
- не менее чем двух членов Комиссии.

4. Предложения и замечания от заинтересованных лиц по правилам землепользования и застройки города Котовска принимаются заместителем председателя комиссии и выносятся на рассмотрение Комиссии не позднее недельного срока после даты их получения.

Глава города

А.М. Плахотников