

ГЛАВА ГОРОДА КОТОВСКА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2024

г. Котовск

№ 10

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области

В целях приведения правил землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области, утвержденных решением Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области», в соответствии с нормами градостроительного законодательства, руководствуясь статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа города Котовска Тамбовской области, постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области, утвержденные решением Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области».

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области, утвержденные решением Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области», согласно приложению № 1.

3. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области согласно приложению № 2.

4. Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области согласно приложению № 3.

5. Комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области (Хлусова):

организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области;

обеспечить опубликование сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области в бюллетене «Вестник города Котовска» в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

6. Предложить заинтересованным лицам в срок до 22 мая 2024 года направлять предложения по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области в комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области по адресу: 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д. 8 или на адрес электронной почты: gkx7@g41.tambov.gov.ru.

7. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котовска Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для размещения на сайтах «Про Котовск» <https://prokotovsk.ru/> и <https://kotovsk.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Котовска Тамбовской области Л.В. Хлусову.

Глава города Котовска
Тамбовской области



А.М. Плахотников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением главы
города Котовска Тамбовской области
от 15.05.2024 № 10

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений
в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской
области, утвержденные решением Котовского городского Совета народных депутатов
Тамбовской области от 28.05.2015 № 965 «Об утверждении правил землепользования и
застройки городского округа города Котовска Тамбовской области»

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1. Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области	май 2024 года	Комиссия по подготовке проекта о внесении изменений в правил землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области (далее – Комиссия)
2. Рассмотрение на Комиссии подготовленного проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области	май 2024 года	Комиссия
3. Направление проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области в администрацию города Котовска Тамбовской области	май 2024 года	Комиссия
4. Назначение общественных обсуждений	май 2024 года	Глава города Котовска Тамбовской области
5. Организация и проведение общественных обсуждений	май-июнь 2024 года	Комиссия
6. Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области для утверждения в Котовский городской Совет народных депутатов Тамбовской области	июнь 2024 года	Глава города Котовска Тамбовской области

7. Утверждение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото́вска Тамбовской области Котовским городским Советом народных депутатов Тамбовской области	В соответствии с Регламентом работы Котовского городского Совета народных депутатов	Котовский городской Совет народных депутатов Тамбовской области
--	---	---

Глава города Кото́вска
Тамбовской области



А.М. Плахотников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
города Котовска Тамбовской области
от 15.05.2024 № 10

СОСТАВ

комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области

Хлусова Людмила Васильевна	первый заместитель главы администрации города Котовска Тамбовской области, председатель комиссии
Железников Дмитрий Александрович	председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котовска Тамбовской области, заместитель председателя комиссии
Филиппова Марина Викторовна	консультант комитета жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котовска Тамбовской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Истомин Юрий Петрович	председатель комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска Тамбовской области
Москалева Наталья Сергеевна	председатель комитета экономической политики администрации города Котовска Тамбовской области
Орлов Алексей Юрьевич	директор филиала Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» в г. Котовске (по согласованию)
Тараблин Сергей Николаевич	директор сервисного центра Тамбовского филиала ПАО «Ростелеком» по городу Котовску (по согласованию)
Терехов Михаил Альбертович	директор Рассказовского филиала Акционерного общества «Тамбовская сетевая компания» (по согласованию)

Федькин
Дмитрий Валерьевич

исполнительный директор Общества с
ограниченной ответственностью «Компьюлинк
Инфраструктура ТО» (по согласованию)

Чемеркина
Ольга Васильевна

председатель комитета по правовым вопросам
администрации города Котовска Тамбовской
области

Глава города Котовска
Тамбовской области



А.М. Плахотников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
города Кото夫ска Тамбовской области
от 15.05.2014 № 10

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в
правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска
Тамбовской области

1. Комиссия по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовской области (далее – Комиссия) создана во исполнение статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Комиссия в пределах своей компетенции осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает общее руководство работой, анализ, проверку материалов при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовской области;

2) запрашивает документы, материалы, необходимые для подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовской области;

3) привлекает для работы необходимых специалистов по согласованию с ними;

4) выступает с предложением к главе города Кото夫ска Тамбовской области о заключении договоров со сторонними организациями на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовская область;

5) принимает и отклоняет предложения, поступившие в Комиссию в процессе подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовской области;

6) проверяет проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовской области на соответствие техническим регламентам, генеральному плану городского округа города Кото夫ска Тамбовской области, схемам территориального планирования субъекта РФ и схемам территориального планирования РФ;

7) организует проведение общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовской области;

8) обеспечивает внесение изменений по итогам общественных обсуждений в проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Кото夫ска Тамбовской области с

обязательным приложением протокола общественных обсуждений;

9) осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством.

2. Заседание Комиссии проводится по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц. Ответственным за организацию и проведение заседания Комиссия является секретарь Комиссии.

Кворум для проведения заседания считается присутствие более половины членов Комиссии.

Для решения вопросов, вынесенных на заседание Комиссии и находящихся в ее компетенции, необходимо простое большинство голосов участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

Принятие решений по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии, может практиковаться также методом заочного опроса членов Комиссии.

3. О проведении очередного заседания Комиссии (месте и времени проведения заседания Комиссии и повестке дня) члены Комиссии извещаются секретарем Комиссии не менее чем за 3 дня до назначенной даты проведения.

Внеочередные заседания Комиссии организуются по требованию:

председателя Комиссии;

заместителя председателя Комиссии;

секретаря Комиссии;

не менее чем двух членов Комиссии.

4. Предложения и замечания от заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области принимаются заместителем председателя комиссии и выносятся на рассмотрение Комиссии не позднее недельного срока после даты их получения.

Глава города Котовска
Тамбовской области



А.М. Плахотников