

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Наименование, местонахождение организатора конкурса, фамилия, имя, отчество должностного лица, ответственного за прием заявок	Администрация города Котовска Тамбовской области Адрес: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д.8 каб. 403. Адрес электронной почты: gkx4@g41.tambov.gov.ru Контактное лицо: Никитин Алексей Александрович – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства, тел. (47541) 4-16-05, факс (47541) 4-38-40 (с 08.30 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17-30 час.) в рабочие дни. Адрес эл.почты: gkx4@g41.tambov.gov.ru Официальный сайт организатора конкурса: http://kotovsk.tmbreg.ru
Предмет конкурса	право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах г. Котовска Тамбовской области (лот № 1 – Проспект Труда д.14 (ремонт системы электроснабжения); лот № 2 – ул. Дружбы д.6 (ремонт системы теплоснабжения); лот № 3 - ул. Кирова д.19 (ремонт системы электроснабжения); лот № 4 - ул. Кирова д.23 (ремонт системы электроснабжения); лот № 5 - ул. Котовского д.45 (ремонт кровли); лот № 6 - ул. Котовского д.54 (ремонт кровли); лот № 7 - ул. Набережная д.31 (ремонт фасада); лот № 8 - ул. Октябрьская д.2Б (ремонт крыши); лот № 9 - ул. Октябрьская д.8А (ремонт системы теплоснабжения); лот № 10 – ул. Посконкина д.26/1 (ремонт крыши).
Дата и время начала, дата и время окончания приёма заявок на участие в конкурсе	с 09 часов 00 минут 08 апреля 2016 г. до 09 часов 00 минут 29 апреля 2016 г. Заявки на участие в конкурсе могут быть поданы, изменены или отозваны претендентом на участие в конкурсе на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе после объявления присутствующим о возможности подать заявки, изменить или отозвать поданные заявки
Место (адрес) принятия заявок на участие в конкурсе	Заявки принимаются по адресу : Тамбовская область, г.Котовск, ул. Свободы, д.8, 4 этаж, кабинет 401, тел: (47541) 4-18-34, с 08 часов 30 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (за исключением выходных и праздничных дней).
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	09 часов 00 минут 04 мая 2016 г. по московскому времени: Лот № 1 в 09-00, Лот № 2 в 09-20 Лот № 3 в 09-40, Лот № 4 в 10-00 Лот № 5 в 10-20, Лот № 6 в 10-40 Лот № 7 в 11-00, Лот № 8 в 11-20 Лот № 9 в 11-40, Лот № 10 в 12-00 Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, 4 этаж, зал заседаний.
Место, дата и время рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса	С 09 часов 00 минут 06 мая 2016 г. по московскому времени: Лот № 1 в 09-00, Лот № 2 в 09-20 Лот № 3 в 09-40, Лот № 4 в 10-00 Лот № 5 в 10-20, Лот № 6 в 10-40 Лот № 7 в 11-00, Лот № 8 в 11-20 Лот № 9 в 11-40, Лот № 10 в 12-00 Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, 4 этаж, зал заседаний.
Способы получения конкурсной документации, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации	Конкурсная документация размещения на официальном сайте организатора конкурса: http://kotovsk.tmbreg.ru и доступна для ознакомления неограниченному кругу лиц без взимания платы. Конкурсную документацию возможно получить по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, каб. 403, обратившись к контактному лицу: Никитину Алексею Александровичу – начальнику отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства по электронной почте gkx4@g41.tambov.gov.ru, либо лично в рабочие дни с 08.30 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17-30 час.
Срок, предоставляемый для заключения договора по результатам конкурса	Победитель конкурса или единственный участник конкурса обязан подписать договор в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки заявок. Договор заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее чем через 20 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки заявок.
Начальная цена договора подряда	Начальная цена договора подряда сформирована на основании дефектно-сметных расчетов (приложение №1 к конкурсной документации) и указана в Приложении № 1 к Извещению (табл. 1).
Срок, в течение которого	Не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания процедуры приема заявок.

го организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса	
Порядок подачи заявок на участие в конкурсе, включая требования к их оформлению	Определен разделом 6, пунктом 7.1. конкурсной документации.
Форма, сроки и порядок оплаты	Авансовый платеж в размере 30 % от общей сметной стоимости перечисляется подрядной организации в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора. По факту принятия выполненных работ в полном объеме, согласно актам по форме КС-2, КС-3 перечисляется 20 % от сметной стоимости выполненных работ. Оставшаяся стоимость перечисляется в течение первого полугодия 2017 года.
Проведение осмотров многоквартирных домов	По вопросам организации осмотра жилых домов обращаться в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации города Котова по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, каб.401, тел: (47541) 4-18-34.
Требования к участникам конкурса и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть предоставлены участниками конкурса	Установлены разделом 2 конкурсной документации.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе, порядок возврата заявок на участие в конкурсе, порядок внесения изменений в заявки	Определен пунктами 7.2., 7.3. конкурсной документации.
Порядок предоставления участникам конкурса разъяснений положений конкурсной документации, дата начала и дата окончания срока предоставления разъяснений	Определены разделом 3 конкурсной документации.
Критерии оценки заявок на участие в конкурсе, порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе	Установлены разделами 9,10 конкурсной документации.
Подписание договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества	Договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома заключается по форме, установленной Приложением № 5 к настоящей конкурсной документации.
Срок начала выполнения подрядной организацией возникших по результатам конкурса обязательств	В течение 2 дней с момента подписания подрядной организацией договора.

Наименование лотов

Таблица 1

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Способ управления	Общая площадь помещений	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО *	Ремонт внутридомовых инженерных сетей				ремонт крыши	
					ремонт сетей теплоснабжения	ремонт сетей холодного водоснабжения	ремонт сетей горячего водоснабжения	ремонт сетей электро-снабжения	кв.м.	руб.
	улица, № дома	УО, ТСЖ, ЖСК		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Проспект Труда д.14	ТСЖ «Уголок»	1750,0	413 518				413 518		
2	Дружбы д.6	УО ООО «Жилищное хозяйство»	6172,0	3 012 690	3 012 690					
3	Кирова д.19	ТСЖ «Уголок»	1367,00	378 665				378665		
4	Кирова д.23	ТСЖ «Уголок»	1355,00	378 665				378665		
5	Котовского д.45	УО КМУП «Городская управляющая компания»	1749,9	3 024 134					722	3024134
6	Котовского д.54	УО ООО «Жилищное хозяйство»	2160,3	1 078 984					499	1078984
7	Набережная д.31	УО ООО «Жилищное хозяйство»	1217,0	249 736						
8	Октябрьская д.2Б	УО ООО «Жилищное хозяйство»	3690,5	1811332					707	1811332
9	Октябрьская д.8а	УО ООО «Жилищное хозяйство»	3120,2	1264119	1264119					
10	Посконкина д.26/1	УО ООО «Жилищное хозяйство»	3280,0	2138186					967	2138186