

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

<p>Наименование, местонахождение организатора конкурса, фамилия, имя, отчество должностного лица, ответственного за прием заявок</p>	<p>Администрация города Котовска Тамбовской области Адрес: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д.8 каб. 403. Адрес электронной почты: gkx4@g41.tambov.gov.ru Контактное лицо: Никитин Алексей Александрович – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства, тел. (47541) 4-16-05, факс (47541) 4-38-40 (с 08.30 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17-30 час.) в рабочие дни. Адрес эл.почты: gkx4@g41.tambov.gov.ru Официальный сайт организатора конкурса: http://kotovsk.tmbreg.ru</p>
<p>Предмет конкурса</p>	<p>право заключения договора подряда на выполнение работ по осуществлению строительного контроля за капитальным ремонтом в многоквартирных домах г. Котовска Тамбовской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Проспект Труда д.14 (ремонт системы электроснабжения); – ул. Дружбы д.6 (ремонт системы теплоснабжения); – ул. Кирова д.19 (ремонт системы электроснабжения); – ул. Кирова д.23 (ремонт системы электроснабжения); – ул. Котовского д.45 (ремонт кровли); – ул. Котовского д.54 (ремонт кровли); – ул. Набережная д.31 (ремонт фасада); – ул. Октябрьская д.2Б (ремонт крыши); – ул. Октябрьская д.8А (ремонт системы теплоснабжения); – ул. Посконкина д.26/1 (ремонт крыши); – ул. Гаврилова д.12 (ремонт системы теплоснабжения); – ул. Котовского д.50А (ремонт системы теплоснабжения); – ул. Пионерская д.13 (ремонт системы теплоснабжения); – ул. Октябрьская д.18 (ремонт системы теплоснабжения).
<p>Дата и время начала, дата и время окончания приёма заявок на участие в конкурсе</p>	<p>с 09 часов 00 минут 10 мая 2016 г. до 09 часов 00 минут 24 мая 2016 г. Заявки на участие в конкурсе могут быть поданы, изменены или отозваны претендентом на участие в конкурсе на заседании конкурсной комиссии непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе после объявления присутствующим о возможности подать заявки, изменить или отозвать поданные заявки</p>
<p>Место (адрес) принятия заявок на участие в конкурсе</p>	<p>Заявки принимаются по адресу : Тамбовская область, г.Котовск, ул. Свободы, д.8, 4 этаж, кабинет 401, тел: (47541) 4-18-34, с 08 часов 30 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (за исключением выходных и праздничных дней).</p>
<p>Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе</p>	<p>09 часов 00 минут 25 мая 2016 г. по московскому времени, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, 4 этаж, зал заседаний.</p>
<p>Место, дата и время рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса</p>	<p>09 часов 00 минут 27 мая 2016 г. по московскому времени, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, 4 этаж, зал заседаний.</p>
<p>Способы получения конкурсной документации, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации</p>	<p>Конкурсная документация размещения на официальном сайте организатора конкурса: http://kotovsk.tmbreg.ru и доступна для ознакомления неограниченному кругу лиц без взимания платы. Конкурсную документацию возможно получить по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, каб. 403, обратившись к контактному лицу: Никитину Алексею Александровичу – начальнику отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства по электронной почте gkx4@g41.tambov.gov.ru, либо лично в рабочие дни с 08.30 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17-30 час.</p>
<p>Срок, предоставляемый для заключения договора по результатам конкурса</p>	<p>Победитель конкурса или единственный участник конкурса обязан подписать договор в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки заявок. Договор заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее чем через</p>

	20 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки заявок.
Начальная цена договора подряда	Начальная цена договора подряда сформирована на основании дефектно-сметных расчетов (приложение №1 к конкурсной документации) и указана в Приложении № 1 к Извещению (табл. 1).
Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса	Не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания процедуры приема заявок.
Порядок подачи заявок на участие в конкурсе, включая требования к их оформлению	Определен разделом 6, пунктом 7.1. конкурсной документации.
Форма, сроки и порядок оплаты	Авансовый платеж в размере 30 % от общей сметной стоимости перечисляется подрядной организации в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора. По факту принятия выполненных работ в полном объеме, согласно актам по форме КС-2, КС-3 перечисляется 20 % от сметной стоимости выполненных работ. Оставшаяся стоимость перечисляется в течение первого полугодия 2017 года.
Проведение осмотров многоквартирных домов	По вопросам организации осмотра жилых домов обращаться в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кото夫ска по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы д.8, каб.401, тел: (47541) 4-18-34.
Требования к участникам конкурса и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть предоставлены участниками конкурса	Установлены разделом 2 конкурсной документации.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе, порядок возврата заявок на участие в конкурсе, порядок внесения изменений в заявки	Определен пунктами 7.2., 7.3. конкурсной документации.
Порядок предоставления участникам конкурса разъяснений положений конкурсной документации, дата начала и дата окончания срока предоставления разъяснений	Определены разделом 3 конкурсной документации.
Критерии оценки заявок на участие в конкурсе, порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе	Установлены разделами 9,10 конкурсной документации.
Подписание договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества	Договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома заключается по форме, установленной Приложением № 5 к настоящей конкурсной документации.
Срок начала выполнения подрядной организацией возникших по результатам конкурса обязательств	В течение 2 дней с момента подписания подрядной организацией договора.

Наименование объектов строительного контроля

Таблица 1

№ лота	Адрес многоквартирного дома	Способ управления	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО *	Стоимость строительного контроля по капитальному ремонту				
				внутридомовых инженерных сетей				ремонт крыши
				ремонт сетей теплоснабжения	ремонт сетей холодного водоснабжения	ремонт сетей горячего водоснабжения	ремонт сетей электрооборудования	
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	улица, № дома	УО, ТСЖ, ЖСК	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	Проспект Труда д.14	ТСЖ «Уголок»	6 678				6 678	
	Дружбы д.6	УО ООО «Жилищное хозяйство»	40 921	40 921				
	Кирова д.19	ТСЖ «Уголок»	6 091				6 091	
	Кирова д.23	ТСЖ «Уголок»	6 091				6 091	
	Котовского д.45	УО КМУП «Городская управляющая компания»	41 919					41 919
	Котовского д.54	УО ООО «Жилищное хозяйство»	15 474					15 474
	Набережная д.31	УО ООО «Жилищное хозяйство»	3 431					
	Октябрьская д.2Б	УО ООО «Жилищное хозяйство»	27 006					27 006
	Октябрьская д.8а	УО ООО «Жилищное хозяйство»	25 116	25 116				
	Посконкина д.26/1	УО ООО «Жилищное хозяйство»	31 880					31 880
	Гаврилова д.12	УО ООО «Жилищное хозяйство»	18 469	18 469				
	Котовского д.50А	ЖСК № 2	16 837	16 837				
	Пионерская д.13	УО ООО «Жилищное хозяйство»	16 059	16 059				
	Октябрьская д.18	УО ООО «Жилищное хозяйство»	16 504	16 504				