

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОТОКОЛ № 1
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы.

07.11.2018 года

Начало: 14.00

На основании постановления от 23.10.2018 № 5 главы администрации города Котовска Тамбовской области было принято решение о проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы.

Оповещение о проведении публичных слушаний было опубликовано в городской газете «Наш Вестник» от 31.10.2018 № 44 и размещены на сайте www.top68.ru в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

В период с 03.10.2018 по 24.10.2018 на официальном сайте города Котовска Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» принимались замечания и предложения по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы.

Всего в публичных слушаниях приняли участие 21 человек (список участников в приложении 1).

Председательствующим на публичных слушаниях является первый заместитель главы администрации города Котовска Л.В. Хлусова.

Лицо, ведущее протокол: Филиппова М.В., специалист отдела ЖКХ, архитектуры и градостроительства администрации города.

Хлусова Л.В. открыла публичные слушания: Уважаемые участники публичных слушаний!

На публичные слушания приглашены:

- заместители главы администрации города, руководители структурных подразделений;
- руководители предприятий и учреждений города;
- руководители федеральных структур по г. Котовску, общественных организаций, СМИ, горожане.

Большинство приглашенных присутствуют – поэтому, позвольте публичные слушания объявить открытыми.

Тема публичных слушаний – рассмотрение и обсуждение проекта актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы.

Для ведения протокола и подготовки заключения нам необходимо избрать редакционную комиссию.

Есть предложение избрать её в количестве 2 человек.

Имеются ли другие предложения?

Персонально предлагается включить в состав редакционной комиссии следующие кандидатуры:

- Никитин Алексей Александрович – начальник отдела ЖКХ, архитектуры и градостроительства администрации города;
- Филиппова Марина Викторовна – ведущий специалист отдела ЖКХ, архитектуры и градостроительства администрации города

Имеются ли другие предложения? Принимается.

Уважаемые коллеги!

Нам необходимо определиться с Регламентом сегодняшних слушаний.

Есть предложение:

- для доклада предоставить - до 15 мин.
- для выступлений - до 7 мин.
- для справок - 3 мин.
- вопросы докладчику направлять как в устной, так и в письменной форме;
- все желающие выступить берут слово только с разрешения председательствующего;
- работу закончить без перерыва.

Имеются ли другие предложения? Принимается.

Прежде, чем предоставить слово докладчику, позвольте мне проинформировать Вас, уважаемые участники слушаний, о существе обсуждаемого вопроса.

Нам сегодня предстоит обсудить на публичных слушаниях вопрос:

- проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы.

Цель слушаний – довести до широкого круга горожан содержание проекта актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы.

Для этого материалы были опубликованы в городской газете «Наш Вестник» и размещены на сайте www.top68.ru в информационно-коммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте органов местного самоуправления города Котовска.

От руководителей предприятий и учреждений города предложений не поступило.

Слово для доклада предоставляется Чичко Максиму Сергеевичу, инженеру-энергетику ООО «Интегратор».

Чичко М.С.:

Как известно из Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении», схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем теплоснабжения поселения, городского округа, их развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

В настоящее время город снабжают тепловой энергией 9 котельных, эксплуатацию которых осуществляет: ООО «Компьюлинк Инфраструктура ТО», ОАО «Искож», АО «Тамбовская сетевая компания» и одна котельная находится в муниципальной собственности (отапливает 4 многоквартирных жилых дома по ул. Строительной). Схема теплоснабжения – закрытая, от ряда источников и ЦТП – четырехтрубная, в остальных случаях – двухтрубная.

За последние несколько лет в городе начата модернизация теплохозяйства, успешно введены в эксплуатацию 6 новых блочно-модульных котельных, которые снабжают тепловой энергией большую часть города. Благодаря строительству котельных были уменьшены потери тепловой энергии за счет вывода из эксплуатации магистральных тепловых сетей от прежнего источника тепловой энергии.

В ходе выполнения работ был сделан вывод, что в настоящее время основная проблема развития системы теплоснабжения города – **высокий износ тепловых сетей**, отсюда – значительное превышение фактических потерь ТЭ относительно нормативных и высокая аварийность тепловых сетей, что, в свою очередь, приводит к дополнительным затратам электроэнергии и расходу воды на источниках тепловой энергии. В настоящее время значение расчетно-фактических (определенных по реальным статистическим данным) потерь тепловой энергии в тепловых сетях в 2 раза выше, чем утверждено в тарифе. О состоянии сетей сигнализируют и значительные объемы подпитки ТС.

Многие сети настолько изношены, что их эксплуатация попросту опасна. Более того, изношенные и корродированные сети будут негативно отражаться на состоянии оборудования новых котельных. Некоторые участки трубопроводов практически превратились в «труху» (рассыпаются на глазах), к ним неприменимы ремонтные работы, возможна только замена (с восстановлением тепловых камер).

Исходя из этого, основным программным мероприятием в схеме теплоснабжения является замена тепловых сетей с тепловыми камерами.

В первой половине года было проведено комплексное обследование тепловых сетей города неразрушающими методами с определением их прогнозного срока службы и параметров, влияющих на безопасность эксплуатации сетей. По результатам обследования выявлено, что около 12 км сетей (17% сетей города) имеют критический износ и нуждаются в срочной замене, а в течение 5 лет необходимо заменить около 50% сетей по всему городу.

К большому сожалению, по опыту работы это повсеместное явление, что в тариф в течение долгих лет не закладываются затраты на ремонт сетей в достаточном количестве, и это приводит к постепенному их «старению» и, как следствие, увеличению аварийности и фактических тепловых потерь. Без дополнительного финансирования аварийность на сетях становится «лавинообразной», и в какой-то момент возможна катастрофа в сфере теплоснабжения. Поэтому выборочное заваривание трещин и свищей на в тепловых сетях являет собой **не развитие** системы теплоснабжения, а ее постепенную **деградацию**. Теплоснабжающие организации выполняют возможный минимум, но это не может остановить естественные физические процессы старения, износ оборудования. Необходимо серьезное системное решение.

Исходя из вышесказанного, в схеме теплоснабжения принят основной вектор развития – оперативная замена сетей в течение 5 лет и дальнейшая замена изношенных участков «по мере необходимости» в оставшийся период действия схемы. То есть согласно решениям схемы, планируется **оперативная замена половины сетей**, которые по факту эксплуатации и обследования определены как сильно изношенные.

Это серьезное и требующее больших финансовых вложений мероприятие, по оценке на первые пять лет необходимо около **285** млн. рублей без НДС, на оставшиеся периоды суммарно **236** млн. рублей.

Схемой также предусмотрено:

- реконструкция ЦТП (около **56** млн. рублей)
- реконструкция бойлерной для обеспечения ГВС детских садов (менее **1** млн. рублей)
- реконструкция муниципальной котельной и строительство новых индивидуальных источников тепловой энергии на объекты перспективной застройки, находящиеся вдалеке от основных магистралей (новая СОШ, бассейн).

Данные программные мероприятия повысят надежность и качество теплоснабжения в городе, к тому же первый серьезный шаг к этому – строительство новых котельных – уже сделан.

На основании вышеизложенного проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы предлагается утвердить.

Вопросы к докладчику:

Хлусова Л.В.:

-Отражено ли изменение протяженности трубопроводов в следствие ввода в эксплуатацию блочно-модульных котельных?

Чичко М.С.:

-Нет, данный момент не был отражен. Предусмотрим данное замечание.

Никитин А.А.:

-Подпитка ЦТП 1 осуществляется речной водой, которая подымается на нужды ФКП «ТПЗ», которое со следующего года планирует прекратить данную поставку. Для компенсации необходимо 220 куб. м воды в час, городские сети водоснабжения города не выдержат нагрузки. Данный момент отражен в проекте схемы?

Чичко М.С.:

-Да, данная ситуация отмечена, необходима более детальная (проектная) проработка этого вопроса.

Степанова Л.В.:

-В одном из абзацев текстовой части проекта указана информация, что в 460 помещения есть индивидуальные источники отопления, но нет конкретной информации в каких домах. Можно ли предусмотреть отображение данной информации?

Чичко М.С.:

-В описательной части проекта содержится информация по индивидуальным источникам отопления, но без конкретизации. Готовы внести данные корректировки при условии предоставления соответствующей информации.

Хлусова Л.В.:

-Существующая муниципальная котельная по ул. Строительной на сегодняшний день не автоматизирована, поэтому убыточна. Можно ли предусмотреть реконструкцию?

Чичко М.С.:

-Рекомендована реконструкция с учетом замены оборудования и автоматизации котлов. Но вы сами можете определить необходимые виды работ.

Федькин Д.В.:

-В проекте не указан срок ввода в эксплуатацию сетей.

Чичко М.С.:

-Данную информацию указать в рекомендациях.

Ерохин С.Н.:

-В техпаспортах есть срок ввода в эксплуатацию сетей и ЦТП.

Слово от редакционной комиссии предоставляется Никитину Алексею Александровичу – начальнику отдела ЖКХ, архитектуры и градостроительства администрации города.

У кого имеются замечания и предложения по заключению? Нет.

Предлагаю одобрить заключение в предложенном варианте.

Кто за то, чтобы принять заключение публичных слушаний в предложенном редакционной комиссией варианте без замечаний и предложений прошу голосовать.

Кто против? Нет. Кто воздержался? Нет. Принимается.

З а к л ю ч е н и е.

Заслушав и обсудив выступление докладчика по проекту актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы, участники публичных слушаний отмечают:

В связи с завершением работ по техническому обследованию системы теплоснабжения предлагается актуализировать схему теплоснабжения с учетом рекомендаций.

С учетом изложенного участники публичных слушаний решили:

1. Одобрить проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы с учетом предложенных уточнений.

2. Принять администрации города решение по утверждению проекта актуализации схемы теплоснабжения городского округа – город Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы с учетом уточнений.

3. Настоящее заключение направить для размещения на сайте сетевого издания «ТОП 68 Тамбовский областной портал» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.top68.ru) и разместить на сайте органов местного самоуправления города Котовска.

Уважаемые коллеги!

Уважаемые участники слушаний!

Вопросы, вынесенные на публичные слушания – рассмотрены.

Имеются ли замечания по ведению слушаний? Нет.

На этом публичные слушания объявляю закрытыми.

Благодарю всех Вас за участие в работе слушаний.

Первый заместитель главы
администрации города

Л.В. Хлусова

**Список участников публичных слушаний по проекту
актуализированной схемы теплоснабжения городского округа – город
Котовск Тамбовской области на период 2014-2029 годы**

06.11.2018

14.00

1. Хлусова Людмила Васильевна.
2. Никитин Алексей Александрович
3. Галцынов Дмитрий Геннадиевич
4. Уютнов Андрей Васильевич
5. Москалева Наталья Сергеевна
6. Чемеркина Ольга Васильевна
7. Аверин Олег Анатольевич
8. Еремин Геннадий Александрович
9. Ерохин Сергей Николаевич
- 10.Федькин Д.В.
- 11.Степанова Людмила Владимировна
- 12.Цуканова Татьяна Васильевна
- 13.Бакулина И.Ю.
- 14.Попова Мария Александровна
- 15.Решетова Н.В.
- 16.Курбатова О.С.
- 17.Зонтикова Марина Викторовна
- 18.Чичко Максим Сергеевич
- 19.Филиппова Марина Викторовна
- 20.Никитина Светлана Викторовна
- 21.Хохлова Елена Владимировна