

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества города Котовска
Тамбовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годы**

1. Основные направления в сфере приватизации имущества.

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Котовска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годы (далее – План приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью города Котовска Тамбовской области через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций города, и развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Котовска.

Приватизация муниципального имущества в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов будет осуществляться в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Котовска», утвержденным решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.04.2008 № 542.

Задачами приватизации муниципального имущества являются оптимизация структуры муниципальной собственности, стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики города Котовска, обеспечение бюджетной эффективности приватизации объектов муниципальной собственности, развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Котовска.

В перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2024 году в плановом периоде 2025 и 2026 годов включены объекты движимого и недвижимого имущества.

2. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

**2.1. Перечень объектов муниципальной собственности,
подлежащих приватизации в 2024 году**

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта приватизации, кадастровый номер	Адрес объекта приватизации	Площадь объекта приватизации, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего отчуждению одновременно с объектом приватизации, кв.м.	Балансовая стоимость объекта приватизации/рыночная стоимость, руб.	Краткая характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Прогноз объемов поступлений доходов в бюджет / (методика прогнозирования), руб.
1	68250004111476	Мастерские, 68:25:0000044:90	ул. Колхозная, д. 5А	87,1	737,0	319 433,00/0,00	Нежилое здание	Аукцион	1 980 604,60/ прямой расчет

Итого: 1 980 604,60

2.2. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2025 году

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта приватизации, кадастровый номер	Адрес объекта приватизации	Площадь объекта приватизации, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего отчуждению одновременно с объектом приватизации, кв.м.	Балансовая стоимость объекта приватизации/рыночная стоимость, руб.	Краткая характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Прогноз объемов поступлений доходов в бюджет / (методика прогнозирования), руб.
1	68250004111506	Нежилое помещение, 68:25:0000024:588	ул. Гаврилова, д. 16	14,6		0,01/ 0,00	Нежилое помещение	Аукцион	43 800,00/ прямой расчет
Итого:									43 800,00

2.3. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2026 году

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта приватизации, кадастровый номер	Адрес объекта приватизации	Площадь объекта приватизации, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего отчуждению одновременно с объектом приватизации, кв.м.	Балансовая стоимость объекта приватизации/рыночная стоимость, руб.	Краткая характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Прогноз объемов поступлений доходов в бюджет / (методика прогнозирования), руб.
1	68250004110208	Помещение-подвал, 68:25:0000023:536	ул. Октябрьская д. 47	108,8		11 786,0/0,00	Нежилое помещение	Аукцион	488 626,28/ прямой расчет
2	68250004110262	Нежилое помещение, 68:25:0000034:401	проспект Труда, д. 2а, пом. 35	329,2		31 641,0 / 0,00	Нежилое помещение	Аукцион	1 478 453,60/ прямой расчет
Итого:									1 967 079,88