



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Седьмой созыв – двадцать третье заседание

#### Р Е Ш Е Н И Е

28 октября 2021 г.

№ 212

г. Котовск

#### **О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годы**

Рассмотрев проект решения «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годы», учитывая заключение постоянных комиссий городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов решил :

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годы согласно приложению.

2. Считать утратившими силу решения Котовского городского Совета народных депутатов:

от 23.07.2020 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;

от 26.03.2021 № 111 «О внесении изменений в приложение к решению Котовского городского Совета народных депутатов от 23.07.2021 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;

от 29.04.2021 № 127 «О внесении изменений в приложение к решению Котовского городского Совета народных депутатов от 23.07.2021 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;

от 29.07.2021 № 171 «О внесении изменений в приложение к решению Котовского городского Совета народных депутатов от 23.07.2021 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;

от 30.08.2021 № 184 «О внесении изменений в приложение к решению Котовского городского Совета народных депутатов от 23.07.2021 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;

от 27.09.2021 № 202 «О внесении изменений в приложение к решению Котовского городского Совета народных депутатов от 23.07.2021 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 г. и подлежит размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «Про Котовск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://prokotovsk.ru/>).

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета (Прохоровский В.С.).

Временно исполняющий обязанности  
председателя Котовского городского  
Совета народных депутатов

Н.В. Аверин

Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества города Котовска  
Тамбовской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годы

**1. Основные направления в сфере приватизации имущества.**

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Котовска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годы (далее – План приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью города Котовска Тамбовской области через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций города, и развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Котовска.

Приватизация муниципального имущества в 2022 году и в плановом периоде 2023 и 2024 годов будет осуществляться в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Котовска», утвержденным решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.04.2008 № 542.

Задачами приватизации муниципального имущества являются оптимизация структуры муниципальной собственности, стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики города Котовска, обеспечение бюджетной эффективности приватизации объектов муниципальной собственности, развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Котовска.

В перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022 году в плановом периоде 2023 и 2024 годов включены объекты движимого и недвижимого имущества.

**2. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022 году и в плановом периоде 2023 и 2024 годов.**

**2.1. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022 году**

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта приватизации, кадастровый номер	Адрес объекта приватизации	Площадь объекта приватизации, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего отчуждению одновременно с объектом	Балансовая стоимость объекта приватизации/рыночная стоимость, руб.	Краткая характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Прогноз объемов поступлений доходов в бюджет / (методика прогнозирования), руб.
-------	------------------	--	----------------------------	-------------------------------------	--	--	---	---------------------	---

					приватизации, кв.м.				
1	68250004112154	Здание химической лаборатории, 68:25:0000001:275	ул. Советская, д. 2а	130,0	343,0	289 297,92/ 0,00	Нежилое здание	Аукцион	929 860,24/ прямой расчет
2	68250004112150	Здание сарая, 68:25:0000049:2281	ул. Советская, д. 2а	73,3		121 387,31/ 0,00	Нежилое здание	Аукцион	289 672,43/ прямой расчет
3	68250004112152	Здание сарая, 68:25:0000049:2278	ул. Советская, д. 2а	15,7		24 814,28/ 0,00	Нежилое здание	Аукцион	62 044,52/ прямой расчет
4	68250004111951	Здание лаборатории, 68:25:0000046:148	ул. Октябрьская, д. 8Б	77,2		227958,00/ 0,00	Нежилое здание	Аукцион	302 855,60/ прямой расчет
5	68250004111915	Часть № 4 здания, 68:25:0000044:198	ул. Октябрьская, д. 6А	91,7		9390,0/0,00	Нежилое здание	Аукцион	359 739,10/ прямой расчет
6	68250004110215	Сушилка для леса, 68:25:0000046:259	ул. Октябрьская, д. 11а	56,8		69 094,0/0,00	Нежилое помещение	Аукцион	222 826,40/ прямой расчет
7	68250004110273	Часть № 3 административного здания, 68:25:0000023:109	ул. Набережная, дом 5/1	153,7		579 801,0/ 0,00	Нежилое здание	Аукцион	1 300 146,60/ прямой расчет
8	68250005151712	Мусоровоз МК-4451-38 на шасси КАМАЗ 65115-42, VIN X89445138G0AA3001				1 456 201,0/ 0,00		Аукцион	2 159 845,00/ прямой расчет
9	68250005151713	Мусоровоз МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62, VIN X89154704D0AA3136				967 747,0/ 0,00		Аукцион	1 044 228,00/ прямой расчет
10	68250005152567	Автоцистерна АЦ-9-5337 на базе МА3-5334				142 880,0/ 0,00		Аукцион	100 000,00/ прямой расчет
<b>Итого:</b>									<b>6 771 217,80</b>

## 2.2. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2023 году

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта приватизации, кадастровый номер	Адрес объекта приватизации	Площадь объекта приватизации, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего отчуждению одновременно с объектом приватизации, кв.м.	Балансовая стоимость объекта приватизации/рыночная стоимость, руб.	Краткая характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Прогноз объемов поступлений доходов в бюджет / (методика прогнозирования), руб.
1	68250004111958	Мастерские, 68:25:0000044:90	ул. Колхозная, д. 5А	87,1	737,0	319 433,00/ 0,00	Нежилое здание	Аукцион	851 410,09/ прямой расчет
<b>Итого:</b>									<b>851 410,09</b>

## 2.3. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2024 году

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта приватизации, кадастровый номер	Адрес объекта приватизации	Площадь объекта приватизации	Площадь земельного участка, подлежа-	Балансовая стоимость объекта приватизации	Краткая характеристика объекта	Способ приватизации	Прогноз объемов поступлений доходов в бюджет / (ме-
-------	------------------	--	----------------------------	------------------------------	--------------------------------------	---	--------------------------------	---------------------	---

				тиза- ции, кв. м	шего от- чуждению одновре- менно с объектом приватиза- ции, кв.м.	ции/рыночна я стоимость, руб.	приватиза- ции		тодика прогно- зирования), руб.
1	68250004110207	Помещение- подвал, 68:25:0000023:536	ул. Октябрь- ская, д. 47	108,8		11 786,0/0,00	Нежилое помещение	Аукцион	426 822,40/ прямой расчет
2	68250004111954	Нежилое здание, 68:25:0000046:119	ул. Октябрь- ская, д. 8Г	158,4	181,0	400841,76/ 0,00	Нежилое здание	ФЗ-159	720 808,97/ прямой расчет
3	68250005142470	Заточный (двух- сторонний настольный) ста- нок				12 140,0/0,00		Аукцион	100 000,00/ прямой расчет
4	68250005142469	Настольный свер- лильный станок				10 890,0/0,00		Аукцион	100 000,00/ прямой расчет
5	68250005142471	Деревообрабаты- вающий (бытовой комбинированный) станок				16 957,0/0,00		Аукцион	100 000,00/ прямой расчет
6	68250005142472	Деревообрабаты- вающий станок				11 471,0/0,00		Аукцион	100 000,00/ прямой расчет
<b>Итого:</b>									<b>1 547 631,30</b>