

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурсов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках

Форма проведения торгов: конкурсы, открытые по составу участников, форма подачи предложений закрытая (в запечатанных конвертах)

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурсов: Администрация города Кото夫ска Тамбовской области; место нахождения (393190), г. Котовск, ул. Свободы, 8; контактное лицо отдел муниципального заказа администрации города (каб. 310); тел. (47541) 3-67-24), адрес электронной почты: zacaz@g41.tambov.gov.ru.

Предметы конкурсов: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке

Лот № 1 – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке площадью 6,0 кв. метров, расположенном по адресу: район дома № 25 по ул. Свободы, город Котовск, Тамбовская область, под отдельно стоящую щитовую установку с площадью информационного поля 36 кв. метров (размер 6,0 метров х 3,0 метра).

Лот № 2 – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке площадью 6,0 кв. метров, расположенном по адресу: район дома № 31 по ул. Гаврилова, город Котовск, Тамбовская область, под отдельно стоящую щитовую установку с площадью информационного поля 36 кв. метров (размер 6,0 метров х 3,0 метра).

Технические характеристики лотов:

Лот №1 – рекламная конструкция в виде отдельно стоящей щитовой установки, металлическая сварная конструкция. Площадь информационного поля 36,0 кв.м. (6,0 метров х 3,0 метра).

Лот №2 – рекламная конструкция в виде отдельно стоящей щитовой установки, металлическая сварная конструкция. Площадь информационного поля 36,0 кв.м. (6,0 метров х 3,0 метра).

Дата, место, время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе: с 08 час. 30 мин. «07» мая 2024 г. до 10 час. 00 мин. «06» июня 2024 г. – в рабочие дни с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин. (в предпраздничные дни до 14 час.00 мин.), перерыв с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин.

Заявки на участие в конкурсе подаются в отдел муниципальных закупок администрации города Кото夫ска Тамбовской области по адресу: 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д.8, кабинет 310, (47541) 3-67-24.

Срок, в течение которого претендент имеет право изменить, отозвать принятую заявку и прилагаемые к ней документы: в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе - до 10 час. 00 мин. «06» июня 2024 г.

Минимальная (начальная) цена предмета конкурса устанавливается в размере ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) и определена на основании Отчета об оценке №24-03-130-Ч-ПО от 02.04.2024 и составляет:

Лот №1 – 25 763 (двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят три) руб.;

Лот №2 – 25 763 (двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят три) руб.

Основные сведения о порядке проведения конкурса, в том числе сведения об определении лица, выигравшего конкурс: конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных претендентами, признанными участниками конкурса.

Критерии оценки заявок на участие в конкурсе:

Лот №1

Критерии оценки	Параметры конкурса		
	увеличение (+), уменьшение (-) начального значения	коэффициент, учитывающий значимость критерия	Начальное значение критерия
1	2	3	4
Годовой размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (руб.)	+	K1=0,25	25 763
Размер авансового платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (руб.)	+	K2=0,20	25 763
Объем размещения на рекламной конструкции на безвозмездной основе социальной рекламы и праздничного оформления города по заявкам органов местного самоуправления относительно общегодового объема распространяемой	+	K3=0,20	5

наружной рекламы (%)			
Период установки рекламной конструкции со дня получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (дней)	-	K4=0,15	10
Работы, связанные с благоустройством прилегающей территории и содержанием ее в надлежащем санитарном состоянии (расстояние в метрах от края информационного поля рекламной конструкции, в пределах которого участник готов производить за свой счет благоустройство и содержание в надлежащем санитарном состоянии территории по периметру установленной рекламной конструкции)	+	K5=0,20	2

Лот №2

Критерии оценки	Параметры конкурса		
	увеличение (+), уменьшение (-) начального значения	коэффициент, учитывающий значимость критерия	Начальное значение критерия
1	2	3	4
Годовой размер платы по договору на установку и	+	K1=0,25	25 763

эксплуатацию рекламной конструкции (руб.)			
Размер авансового платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (руб.)	+	K2=0,20	25 763
Объем размещения на рекламной конструкции на безвозмездной основе социальной рекламы и праздничного оформления города по заявкам органов местного самоуправления относительно общегодового объема распространяемой наружной рекламы (%)	+	K3=0,20	5
Период установки рекламной конструкции со дня получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (дней)	-	K4=0,15	10
Работы, связанные с благоустройством прилегающей территории и содержанием ее в надлежащем санитарном состоянии (расстояние в метрах от края информационного поля рекламной конструкции, в пределах которого участник готов производить за свой счет благоустройство и	+	K5=0,20	2

содержание в надлежащем санитарном состоянии территории по периметру установленной рекламной конструкции)			
---	--	--	--

Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:
Показатели критериев К1, К2, К3, К4, К5 рассчитываются по формуле:

$$\text{критерий (увеличение)} = K1, 2, 3, 5 \times \frac{(КПi - КПmin)}{(КПmax - КПmin)}$$

$$\text{критерий (уменьшение)} = K4 \times \frac{(КПmax - КПi)}{(КПmax - КПmin)}$$

где K_i - коэффициент критерия;

$КПi$ - значение содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия;

$КПmin$ - наименьшее из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий;

$КПmax$ - наибольшее из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий.

Значения коэффициентов, учитывающих значимость критерия конкурса, могут изменяться от нуля до единицы, и сумма значений всех коэффициентов должна быть равна единице. При применении критериев конкурса, содержащиеся в заявках на участие в конкурсе условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины, определенной в порядке оценки конкурсных предложений.

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в ней условий исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора по предмету конкурса, и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Требования к претендентам на участие в конкурсе:

участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо

от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Претендент приобретает статус участника конкурса с момента допуска его заявки к участию в конкурсе и признания его участником конкурса.

Участники конкурса должны соответствовать требованиям, указанным в конкурсной документации, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к таким участникам:

1) отсутствие решения о ликвидации претендента - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) отсутствие задолженности по оплате договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрения заявок участников и подведение итогов конкурса:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией публично в зале заседаний администрации города Котовска Тамбовской области по адресу: 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д.8, в 10 час.00мин. «06» июня 2024 г.

Протокол вскрытия конвертов на участие в конкурсе размещается «07» июня 2024г.

Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных претендентами, признанными участниками конкурса. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляется «19» июня 2024г.

Срок, на который заключается договор: 10 лет.

Размер задатка, срок, порядок его внесения и возврата, а также реквизиты счета, на который должен поступать задаток:

размер задатка составляет 100% от начальной (минимальной) цены договора и составляет:

Лот №1 -25 763 (двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят три) руб.;

Лот №2 -25 763 (двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят три) руб.

Задаток на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции перечисляется Претендентом на счет администрации города Котовска Тамбовской области по следующим реквизитам:

ИНН 6825001535; КПП 682501001; ОКТМО 68710000; ОГРН 1026801014855; Финансовый отдел (Администрация города Котовска Тамбовской области) л/с № 05643020490; казначейский счет 03232643687100006400; банк: Отделение Тамбов банка России//УФК по Тамбовской области г. Тамбов; счет банка: 40102810645370000057; БИК 016850200; индекс 393190, Тамбовская обл., г.Котовск, ул. Свободы, д.8.

Назначение платежа: задаток за участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

(наименование, адрес установки).

Претенденты, задатки которых не поступили на вышеуказанный счет, к участию в конкурсе не допускаются.

Организатор конкурса возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Организатор конкурса возвращает задаток претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору конкурса уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе.

Возврат задатка по заявкам на участие в конкурсе, полученным после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Задаток возвращается претенденту, не допущенному к участию в конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты признания конкурса несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником конкурса, протоколом рассмотрения заявок.

Возврат задатков участникам конкурса, которые не стали победителями, осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Перечисление задатка, внесенного победителем конкурса, осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в счет оплаты предмета конкурса. В случае уклонения победителя конкурса от заключения договора внесенный им задаток не возвращается.

В случае уклонения участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора внесенный им задаток не возвращается.

Сведения об обременении предмета конкурса:

Лот №1 – обременения отсутствуют;

Лот №2 – обременения отсутствуют.

Сведения о порядке проведения конкурса (оформление участия в конкурсе, определение победителя конкурса): в соответствии с конкурсной документацией.

Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса:

Администрация города вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на сайте www.torgi.gov.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Срок, в течение которого победителю конкурса необходимо заключить

договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах, находящихся в муниципальной собственности:

Договор по результатам конкурса должен быть подписан победителем конкурса либо единственным участником конкурса не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://kotovsk.gosuslugi.ru>, www.torgi.gov.ru и не позднее 20 дней со дня размещения на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://kotovsk.gosuslugi.ru>, www.torgi.gov.ru протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя.

Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником конкурса, с которым заключается договор, заявке на участие в конкурсе и в конкурсной документации. Проект договора передается победителю конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе в случае, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя.

Срок внесения победителем конкурса авансового платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: первый платеж производится исходя из размера авансового платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предложенной участником в его заявке на участие в конкурсе по указанному критерию и подлежит перечислению в бюджет города Котова Тамбовской области в течение пяти дней с момента заключения договора.

Последующие платежи вносятся в сроки и по реквизитам, указанным в договоре.