

Приложение №4
к конкурсной документации
по лоту №1

**Критерии Конкурса и предельные (минимальные и (или) максимальные)
значения критериев Конкурса**

В качестве критериев конкурса устанавливаются:

- 1) предельный размер расходов на модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения;
- 2) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера;
- 3) плановые значения показателей деятельности концессионера.

Параметры критериев конкурса:

№ п/п	Критерий конкурса	Предельное значение критерия
1.	Плановый предельный размер расходов на модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения, тыс. руб.:	
1.1	в т.ч. 2016 год	100,0
1.2	в т.ч. 2017 год	600,0
1.3	в т.ч. 2018 год	0,0
1.4	в т.ч. 2019 год	0,0
1.5	в т.ч. 2020 год	0,0
ВСЕГО		
2.	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	778,97

№ п/п	Наименование	Ед.изм./период	2016	2017	2018	2019	2020
Критерии конкурса:							
1	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00

	соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта;						
2	Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта;	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Плановые значения показателей деятельности концессионера (плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения)						
1)							
	- количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км	Случ./1 км	0	0	0	0	0

	- количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности	Случ./1 Гкал/ч	0	0	0	0	0
2)							
	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой от источников тепловой энергии	кг у т./Гкал	159,65 (156,89)	159,65 (156,89)	159,65 (156,89)	159,65 (156,89)	159,65 (156,89)
	отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети (20,334 кв.м.)	Гкал/м2	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78
	отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (20,334 кв.м.)	тонн/м2	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55
	- величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	76,84	76,84	76,84	76,84	76,84
	- величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям	м3/год	72,18	72,18	72,18	72,18	72,18

3.1	Нормативный уровень прибыли, %:	
3.1.1	в т.ч. 2016 год	0,5 %
3.1.2	в т.ч. 2017 год	0,5 %
3.1.3	в т.ч. 2018 год	0,5 %
3.1.4	в т.ч. 2019 год	0,5 %
3.1.5	в т.ч. 2020 год	0,5 %

*0,5% при отсутствии инвестиционной программы