

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера в целях исполнения обязательств по концессионному соглашению

| № п/п | Наименование параметров | Значение | | | | | |
|----------------|---|--|--------|--------|--------|--------------|-----|
| | | 2016* | 2017** | 2018** | 2019** | 2020-2037*** | |
| 1 | Метод регулирования тарифов | Метод индексации установленных тарифов | | | | | |
| 2* * | Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в году, предшествующем первому году действия договора аренды (прогноз на срок действия концессионного соглашения), Гкал | 131 617 | | | | | |
| 3 | Цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия концессионного соглашения; | С учетом индекса роста** | | | | | |
| | | средневзвешенная цена на электрическую энергию, руб./кВт | | | | | |
| | | 4,26 | | | | | |
| | | индекс роста, % | | 7,0 | 6,3 | 6,3 | 6,3 |
| | | средневзвешенная цена на газ, руб./тут | | | | | |
| | | 4379,24 | | | | | |
| индекс роста с | | 3,9 | 3,4 | 3,1 | 3,1 | | |

| | | июля, % | | | | | |
|-------|---|-----------------------------------|--|--------|--------|--------|--------------|
| | | | средневзвешенная цена на воду, руб./куб.м | | | | |
| | | индекс роста с июля, % | 8,40 | | | | |
| | | объем потребления воды, тыс.куб.м | 282,65 | | | | |
| № п/п | Наименование параметров | | Значение | | | | |
| | | | 2016 | 2017** | 2018** | 2019** | 2020-2037*** |
| 4 | Долгосрочные параметры регулирования | | | | | | |
| | объем финансовой поддержки, необходимой арендатору и предоставляемой арендодателем в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством, поставками товаров, оказанием услуг с использованием объектов теплоснабжения | | | | | | |
| | 1) <u>базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.</u> | | 40142,33 | | | | |
| | 2) <u>индекс эффективности операционных расходов,%</u> | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 3) <u>показатели энергосбережения и энергетической эффективности;</u> | | нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии, т.у.т../Гкал | | | | |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| <p>потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в году, предшествующем первому году действия аренды</p> | 156,5 | | | | |
| | объем условного топлива, т.у.т. | | | | |
| | 24,81 | | | | |
| | удельный расход электрической энергии на единицу полезного отпуска тепловой энергии, кВт.ч./Гкал | | | | |
| | 39,31 | | | | |
| | объем электроэнергии, тыс.кВт ч | | | | |
| | 5173,6 | | | | |
| | потери тепловой энергии, Гкал | | | | |
| 28381 | | | | | |
| <p><u>4) нормативный уровень прибыли в случае, если конкурсной документацией предусмотрен</u></p> <p>Нормативный уровень прибыли устанавливается с учетом предложения регулируемой организации, включающего расчет и обоснование необходимого регулируемой организации уровня прибыли, на уровне не ниже 0,5%, если более низкая величина не указана в таком расчете, и не выше нормы доходности, установленной федеральным органом регулирования</p> <p>Приказ ФСТ России от 05.12.2014 N 2144-э</p> | | | <p>минимальный показатель, %</p> <p>не ниже</p> <p>0,5 %</p> <p>не выше 8,93– при наличии инвестпрограммы, утвержденной до перехода к долгосрочному методу</p> | | |

| | | | регулирования тарифов | | | |
|---|--|------------------------|-----------------------|-----|-----|-----|
| 5 | Показатель инфляции (ИПЦ)** , % | | 4,7 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| 6 | <u>Уровень неподконтрольных расходов, тыс.руб.</u> | 19918,04 | | | | |
| 7 | Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки арендатора от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, по отношению к предыдущему году (<u>за исключением арендной платы</u>), тыс. руб. | 198257,37 | | | | |
| | | Индекс роста с июля, % | 3,4 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| 8 | Показатели надежности и качества | | | | | |
| | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений | | | | | |
| | 1) на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед.в год/ км | 0,138 | | | | |
| | 2) на источниках тепловой энергии, шт/Гкал/час | 0,100 | | | | |