

**Протокол  
об итогах аукциона 178fz12082100017**

Котовск

«20» сентября 2021г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Наименование процедуры:**

Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме: нежилое здание, общей площадью 344,2 кв. м, с кадастровым номером 68:25:0000046:138, и земельный участок, площадью 486,0 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000044:419, расположенные по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 8Д;

**2. Предмета договора:**

Нежилое здание, общей площадью 344,2 кв. м, с кадастровым номером 68:25:0000046:138, и земельный участок, площадью 486,0 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000044:419, расположенные по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 8Д.

**3. Начальная цена договора:**

1 350 500 (один миллион триста пятьдесят тысяч пятьсот), в том числе стоимость нежилого здания с учетом НДС составляет 921 041 (девятьсот двадцать одна тысяча сорок один) рубль, стоимость земельного участка - 429 549 (четыреста двадцать девять тысяч пятьсот сорок девять) рублей.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 67 525 (шестьдесят семь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей.

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «13» августа 2021 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru> (процедура 178fz12082100017) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 120821/0120675/02).

**5. Состав комиссии.**

Председатель комиссии:

1. Истомин Юрий Петрович

Заместитель председателя комиссии:

2. Карпова Яна Владимировна

Член комиссии

3. Степанова Людмила Владимировна

4. Зайцева Наталия Юрьевна

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Начальная цена договора: 1 350 500,00 RUB

Дата и время начала аукциона: 20-09-2021 14:00:00 [GMT +3 ]

Дата и время окончания аукциона: 20-09-2021 14:15:58 [GMT +3 ]

Наименование электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка»

Адрес электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>

На участие в аукционе подали заявки следующие участники:

Индивидуальный предприниматель ЛОПУХОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ (заявка № 669956)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРОДСКОЙ РЫНОК ПЛЮС" (заявка № 590697)

Тимошин Михаил Юрьевич (заявка № 420570)

Винокуров Артём Валентинович (заявка № 977847)

Индивидуальный предприниматель ОЛЬШАНСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ (заявка № 278183)

Все максимальные предложения о цене объекта, сделанные участниками аукциона в электронной форме и ранжированные по мере убывания:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Индивидуальный предприниматель ЛОПУХОВ	20-09-2021 14:05:58 [GMT	2 025 750,00 (два миллиона двадцать	RUB	Заявка №669956

	СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	+3]	пять тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек)		
2	Тимошин Михаил Юрьевич	20-09-2021 14:05:43 [GMT +3]	1 958 225,00 (один миллион девятьсот пятьдесят восемь тысяч двести двадцать пять рублей 00 копеек)	RUB	Заявка №420570
3	Винокуров Артём Валентинович	20-09-2021 14:03:46 [GMT +3]	1 823 175,00	RUB	Заявка №977847

**Решение комиссии:**

Победителем процедуры 178fz12082100017 признан участник Индивидуальный предприниматель ЛОПУХОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, предложивший наибольшую цену лота в размере 2 025 750 RUB (два миллиона двадцать пять тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

6. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

7. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

8. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

9. Протокол об итогах аукциона будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:**

Председатель комиссии

1. Истомин Юрий Петрович

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Карпова Яна Владимировна

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

3. Степанова Людмила Владимировна

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

4. Зайцева Наталия Юрьевна

\_\_\_\_\_