

**Протокол  
об итогах аукциона 178fz12082100019**

Котовск

«20» сентября 2021г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Наименование процедуры:**

Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме: нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 44,5 кв. м, с кадастровым номером 68:25:0000046:108, и земельный участок, площадью 81,0 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000044:420, расположенные по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 8Е.

**2. Предмета договора:**

Нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 44,5 кв. м, с кадастровым номером 68:25:0000046:108, и земельный участок, площадью 81,0 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000044:420, расположенные по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Октябрьская, дом 8Е.

**3. Начальная цена договора:**

202 500 (двести две тысячи пятьсот) рублей, в том числе стоимость нежилого здания с учетом НДС составляет 138 105 (сто тридцать восемь тысяч сто пять) рублей, стоимость земельного участка - 64 395 (шестьдесят четыре тысячи триста девяносто пять) рублей.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 10 125 (десять тысяч сто двадцать пять) рублей.

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «13» августа 2021 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru> (процедура 178fz12082100019) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 120821/0120675/01).

**5. Состав комиссии.**

Председатель комиссии:

1. Истомина Юрий Петрович

Заместитель председателя комиссии:

2. Карпова Яна Владимировна

Член комиссии

3. Степанова Людмила Владимировна

4. Зайцева Наталия Юрьевна

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Начальная цена договора: 202 500,00 RUB

Дата и время начала аукциона: 20-09-2021 11:00:00 [GMT +3 ]

Дата и время окончания аукциона: 20-09-2021 14:53:37 [GMT +3 ]

Наименование электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка»

Адрес электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>

На участие в аукционе подали заявки следующие участники:

Индивидуальный предприниматель ЛОПУХОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ (заявка № 984007)  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРОДСКОЙ РЫНОК ПЛЮС"  
(заявка № 203197)

Тимошин Михаил Юрьевич (заявка № 835950)

Винокуров Артём Валентинович (заявка № 378867)

Индивидуальный предприниматель ОЛЬШАНСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ (заявка № 150003)

Все максимальные предложения о цене объекта, сделанные участниками аукциона в электронной форме и ранжированные по мере убывания:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
-------	------------------------	---------------------	-------------------	--------	------------------

1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРОДСКОЙ РЫНОК ПЛЮС"	20-09-2021 14:43:37 [GMT +3]	1 002 375,00 (один миллион две тысячи триста семьдесят пять рублей 00 копеек)	RUB	Заявка №203197
2	Индивидуальный предприниматель ОЛЬШАНСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	20-09-2021 14:43:15 [GMT +3]	972 000,00 (девятьсот семьдесят две тысячи рублей 00 копеек)	RUB	Заявка №150003
3	Винокуров Артём Валентинович	20-09-2021 11:23:56 [GMT +3]	344 250,00	RUB	Заявка №378867
4	Тимошин Михаил Юрьевич	20-09-2021 11:21:29 [GMT +3]	324 000,00	RUB	Заявка №835950
5	Индивидуальный предприниматель ЛОПУХОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	20-09-2021 11:17:04 [GMT +3]	303 750,00	RUB	Заявка №984007

**Решение комиссии:**

Победителем процедуры 178fz12082100019 признан участник ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРОДСКОЙ РЫНОК ПЛЮС", предложивший наибольшую цену лота в размере 1 002 375 RUB (один миллион две тысячи триста семьдесят пять рублей 00 копеек).

6. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

7. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

8. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

9. Протокол об итогах аукциона будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:**

Председатель комиссии

1. Истомин Юрий Петрович

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Карпова Яна Владимировна

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

3. Степанова Людмила Владимировна

\_\_\_\_\_ (подпись)

Член комиссии

4. Зайцева Наталия Юрьевна

\_\_\_\_\_ (подпись)