

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБУ «Городское хозяйство»

И. Ю. Незговоров

от «____» _____ 2021 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Об электронном Аукционе по продаже
муниципального имущества**

1. Общие положения.

1.1. Настоящая Документация об электронном Аукционе по продаже муниципального имущества (Далее - Документация) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Котовского городского Совета народных депутатов от 25.11.2021 №227 «О даче согласия на приватизацию муниципального движимого имущества мусоровоза МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 VIN X89154704D0AA3136, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением «Городское хозяйство».

1.2. Собственником выставляемого на торги государственного имущества является Муниципальное образование город Котовск-городской округ (имущество закреплено за МБУ «Городское хозяйство» на праве оперативного управления).

Процедура торгов проводится на основании решения Котовского городского Совета народных депутатов от 25.11.2021 №227 «О даче согласия на приватизацию муниципального движимого имущества мусоровоза МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 VINX89154704D0AA3136, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением «Городское хозяйство».

1.3. Организатор торгов (продавец): МБУ «Городское хозяйство» (далее – Организатор, Продавец).

1.4. Сведения об Организаторе Аукциона:

Место нахождения: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д. 25.

Почтовый адрес: 393194, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Свободы, д. 25.

Адрес электронной почты: gorhozkot@gmail.com

Контактный телефон: 8(47541)3-66-97

Контактное лицо: Кузнецова Эльвира Владимировна.

1.5. Электронный аукцион (далее - Аукцион) является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

1.6. При проведении Аукциона не допускается:

создание преимущественных условий, в том числе предоставление доступа к конфиденциальной информации, для участия отдельного лица или группы лиц;

осуществление Организатором Аукциона координации деятельности участников Аукциона, в результате которой имеет либо может иметь место ограничение конкуренции между участниками или ущемление их интересов; необоснованное ограничение доступа к участию в Аукционе.

2. Имущество, подлежащее продаже на Аукционе.

2.1. Наименование имущества и иные, позволяющие его индивидуализировать, данные (характеристика имущества):

Автотранспортное средство МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 (мусоровоз),

VIN X89154704D0AA3136

гос. номер Н 714 МО 68

год выпуска 2013

двигатель: модель 740620 С2707478, мощность, л.с. (кВт) 280(206),
объем 11760 см³

цвет автомобиля: оранжевый

Паспорт транспортного средства 62 НС 806290 от 23.05.2013г.

2.2. Начальная цена продажи муниципального имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости автотранспортного средства № 0621/КА-62 от 23.06.2021 года и составляет 981 868,00 (девятьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 163 644,67 руб.

2.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет не более 5% от начальной цены и составляет не более 49093,4 (сорок девять тысяч девятьсот три рубля) рублей 40 копеек.

2.4. С иными сведениями об имуществе, имеющимся в распоряжении у Продавца, Претенденты могут ознакомиться в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин (перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.) в МБУ «Городское хозяйство» по адресу: Тамбовская область, г.Котовск, ул. Свободы, д. 25, тел. 8 (47541)4-05-66, e-mail: gorhozkot@gmail.com.

3. Подача заявок на участие в Аукционе.

Права и обязанности Претендентов и участников Аукциона.

3.1. Для обеспечения доступа к участию в Аукционе в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://roseltorg.ru>) в соответствии с Регламентом работы на ЭТП.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы

3.2. К участию в Аукционе допускаются любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов

Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

3.3. Для участия в Аукционе Претендент вносит задаток в размере 20% от начальной цены имущества или 196 373,60 (сто девяносто шесть тысяч триста семьдесят три) рубля 60 копеек.

В соответствии с Регламентом проведения процедур по продаже и аренде государственного и муниципального имущества электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://roseltorg.ru>) (далее - Регламент) задаток для участия в Аукционе зачисляется на лицевой счет Претендента, по реквизитам, открытые ему после аккредитации на электронной площадке, до момента окончания подачи заявок на участие в Аукционе (**до 10.01.2022 в 09-00 час.**).

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет Претенденту необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, открытые ему после аккредитации на электронной площадке, а также указать назначение платежа, полученные в системном сообщении от электронной площадки.

Условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

Возврат задатка осуществляется Оператором электронной площадки в порядке, установленном Регламентом.

При уклонении или отказе победителя Аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3.4. Дата начала подачи заявок: **с 10.12.2021 в 09-00 час.**

Дата окончания подачи заявок: **до 10.01.2022 в 09-00 час.**

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

3.5. Для участия в Аукционе Претенденты представляют следующие документы:

- заявка на участие в Аукционе в электронной форме (Приложение 2 к Документации);

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

Заявка на участие в Аукционе в электронной форме (Приложение 2 к Документации) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа части электронной площадки, с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента. Претендент несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заполненный файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Вышеуказанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

3.6. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронную площадку в Личный кабинет Продавца запрос о разъяснении

размещенной информации. Такой запрос направляется не позднее 5 рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет разъяснение без указания лица, от которого поступил запрос.

3.7. Участник Аукциона имеет право:

до проведения Аукциона убедиться в соответствии реального состояния объекта заявленному в аукционной документации состоянию;

участвовать в Аукционе самостоятельно или через своих доверенных представителей;

производить в установленный срок осмотр объекта, получать по нему необходимые консультации, привлекая для этого за свой счет необходимые организации или экспертов;

до признания Претендента участником Аукциона он имеет право отозвать заявку. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

получать от Организатора разъяснения по условиям и порядку проведения Аукциона.

3.8. Участники Аукциона обязаны соблюдать порядок, установленный настоящей документацией об Аукционе и Регламентом.

3.9. Сведения о лицах, получивших статус участника Аукциона, не подлежат оглашению.

4. Порядок признания Претендентов участниками Аукциона.

4.1. Рассмотрение заявок и признание Претендентов участниками Аукциона состоится до 14.01.2022 г.

4.2. В указанный в настоящей Документации день определения участников Аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки, документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании уведомлений от Оператора электронной торговой площадки.

4.3. По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании Претендентов участниками Аукциона в электронной форме или об отказе в допуске Претендентов к участию.

Продавец после рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в Аукционе в электронной форме, с указанием оснований отказа.

4.4. Претендент не допускается к участию в Аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту на участие в Аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

4.5. Претендент, допущенный к участию в Аукционе в электронной форме, приобретает статус участника Аукциона в электронной форме с момента оформления Продавцом протокола о признании Претендентов участниками Аукциона.

4.6. Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками направляет в «Личный кабинет» Претендентов уведомления о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.

5. Порядок проведения Аукциона и оформление его результатов.

5.1. Дата и время проведения Аукциона (дата и время начала приема предложений от участников Аукциона): **17.01.2022 в 10-00 час.**

5.2. Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке.

Во время проведения процедуры Аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры Аукциона в электронной форме оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры Аукциона в электронной форме с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры Аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о

приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, Аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене муниципального имущества, то Аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения Аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры Аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов Аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах Аукциона в электронной форме.

5.3. Процедура Аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах Аукциона в электронной форме.

Подведение итогов состоится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://roseltorg.ru>) в соответствии с Регламентом.

Протокол об итогах Аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах Аукциона в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

5.4. Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене муниципального имущества.

5.5. Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя Аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

6. Заключение договора купли-продажи по результатам Аукциона.

6.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона с победителем Аукциона заключается договор купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между Продавцом и победителем Аукциона в письменной форме по местонахождению Продавца.

6.2. Оплата стоимости объекта муниципального имущества победителем Аукциона производится одновременно безналичным перечислением на счет МБУ «Городское хозяйство» после подписания Договора купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней по следующим реквизитам:

Получатель:

Финансовый отдел администрации города Котовска (МБУ «Городское хозяйство» л/с 20646Ш69860)

Казначейский счёт: 03234643687100006400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ БАНКА РОССИИ/ УФК по тамбовской области г. Тамбов

БИК:016850200

Счет банка: 40102810645370000057

6.3. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором купли-продажи муниципального

имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты муниципального имущества.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: Аукцион на право заключения договора купли-продажи движимого муниципального имущества признан несостоявшимся:

Аукцион 26.12.2019 не состоялся – отсутствие заявок.

Аукцион 21.02.2020 не состоялся – отсутствие заявок.

Аукцион 16.09.2020 не состоялся – отсутствие заявок.

Аукцион 20.10.2020 не состоялся – отсутствие заявок.

Приложениями к Документации являются:

- Информационное сообщение о проведении Аукциона по продаже муниципального имущества (Приложение 1);

- Заявка на участие в Аукционе в электронной форме (Приложение 2);

- Договор купли-продажи муниципального имущества (для юридических лиц) (Приложение 3).

- Договор купли-продажи муниципального имущества (для физических лиц) (Приложение 4).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Муниципальное бюджетное учреждение «Городское хозяйство» сообщает о проведении Аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества – Автотранспортное средство МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 (мусоровоз), VIN X89154704D0AA3136, гос. номер **Н 714 МО 68**, год выпуска 2013, двигатель: модель 740620 С2707478, мощность, л.с. (кВт) 280(206), объем 11760 см³, цвет автомобиля оранжевый, Паспорт транспортного средства 62 НС 806290 от 23.05.2013г.

Информационное сообщение о проведении настоящего Аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на электронной торговой площадке <http://178fz.roseltorg.ru>, официальном сайте Муниципального бюджетного учреждения «Городское хозяйство» (далее – МБУ «Городское хозяйство») <http://mbugh68.ru>, официальном сайте органов местного самоуправления города Котова <https://kotovsk.tmbreg.ru>

Оператор электронной торговой площадки, на которой проводится Аукцион в электронной форме: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (<http://roseltorg.ru>), (далее – Оператор электронной площадки), адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +7 (495) 276-16-26.

Собственник выставяемого на торги государственного имущества: Муниципальное образование город Котовск-городской округ (имущество закреплено за МБУ «Городское хозяйство» на праве оперативного управления)

Решение об условиях приватизации муниципального имущества: решение Котовского городского Совета народных депутатов от 25.11.2021 №227 «О даче согласия на приватизацию муниципального движимого имущества мусоровоза МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 VIN X89154704D0AA3136, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением «Городское хозяйство»

Организатор торгов (продавец): МБУ «Городское хозяйство»

Способ приватизации и форма подачи предложений о цене: Аукцион в электронной форме.

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества): Автотранспортное средство МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 (мусоровоз),

VIN X89154704D0AA3136

гос. номер Н 714 МО 68

год выпуска 2013

двигатель: модель 740620 С2707478, мощность, л.с. (кВт) 280(206), объем 11760 см³

цвет автомобиля: оранжевый

Паспорт транспортного средства 62 НС 806290 от 23.05.2013г.

Начальная цена: 981 868,00 рублей, в том числе НДС 163 644,67 руб. В соответствии с отчетом об оценке № 0621/КА-62 от 23.06.2021, составленным в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

Величина повышения первоначальной цены («шаг аукциона»): фиксированная сумма, составляющая не более 5% от начальной цены или не более 49 093,40 руб.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: оплата стоимости объекта муниципального имущества победителем Аукциона производится единовременно безналичным перечислением на счет МБУ «Городское хозяйство» после подписания Договора купли-продажи в течение 10 рабочих дней по следующим реквизитам:

Финансовый отдел администрации города Кото夫ска

(МБУ «Городское хозяйство» л/с л/с 20646Ш69860)

Казначейский счёт: 03234643687100006400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ БАНКА РОССИИ/ УФК по тамбовской области г. Тамбов
БИК:016850200

Счет банка: 40102810645370000057

Размер задатка: 20 % от начальной цены или 196 373,60 руб.

Срок и порядок внесения задатка, назначение платежа, необходимые реквизиты счетов: в соответствии с Регламентом проведения процедур по продаже и аренде государственного и муниципального имущества электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://roseltorg.ru>) (далее - Регламент) задаток для участия в Аукционе вносится на лицевой счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет Претенденту необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Задаток, внесенный победителем продажи, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя Аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Порядок возврата задатка: возврат задатка осуществляется Оператором электронной площадки в порядке, установленном Регламентом

Порядок регистрации на электронной площадке: для обеспечения доступа к участию в Аукционе в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (<http://roseltorg.ru>) в соответствии с Регламентом работы ЭТП.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы

Ограничение участия в электронном Аукционе: допускаются любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов: для участия в Аукционе Претенденты представляют заявку (Приложение2 к

Документации) и следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Вышеуказанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Требования к оформлению представляемых участниками торгов документов: заявка (Приложение 2 к Документации) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа части электронной площадки, с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента. Претендент несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заполненный файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку

Порядок и место подачи заявок: заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в Документации. Одно лицо имеет право подать только одну заявку

Дата начала подачи заявок: с 10.12.2021 в 16-00 час.

Дата окончания подачи заявок: до 10.01.2022 в 09-00 час.

Срок заключения договора купли-продажи с победителем Аукциона: в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов Аукциона в электронной форме.

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между Продавцом и победителем Аукциона в письменной форме по местонахождению Продавца.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества: с иными сведениями об имуществе, имеющимся в распоряжении у Продавца, Претенденты могут ознакомиться в МБУ «Городское хозяйство» по адресу: Тамбовская область, г.Котовск, ул. Свободы, д. 25, тел. 8 (47541)40566, e-mail: gorhokot@gmail.com.

Порядок подачи и рассмотрения запроса на разъяснение размещенной информации: любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной

площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронную площадку в Личный кабинет Продавца запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос направляется не позднее 5 рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет разъяснение без указания лица, от которого поступил запрос.

Дата определения участников Аукциона: определение участников состоится 14.01.2022

Дата и время проведения Аукциона (дата и время начала приема предложений от участников Аукциона): 17.01.2022 в 10-00 час.

Указанное в настоящем Информационном сообщении время: московское.

Проведение Аукциона в электронной форме и порядок определения победителей: В указанный в Документации день определения участников Аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании Претендентов участниками Аукциона в электронной форме или об отказе в допуске Претендентов к участию в Аукционе в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в Аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту на участие в Аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка (документом, подтверждающим поступление задатка Претендента является уведомление от Оператора электронной торговой площадки) подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в Аукционе в электронной форме, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в Аукционе в электронной форме, приобретает статус участника Аукциона в электронной форме с момента оформления Продавцом протокола о признании Претендентов участниками Аукциона.

Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками направляет в «Личный кабинет» Претендентов уведомления о признании их Участниками Аукциона или об отказе в признании Участниками Аукциона с указанием оснований отказа.

Во время проведения процедуры Аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры Аукциона в электронной форме оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры Аукциона в электронной форме с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры Аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, Аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене муниципального имущества, то Аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения Аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры Аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов Аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах Аукциона в электронной форме.

Процедура Аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах Аукциона в электронной форме.

Протокол об итогах Аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах Аукциона в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене муниципального имущества.

Место и срок подведения итогов Аукциона: подведение итогов состоится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»

(<http://roseltorg.ru>) в соответствии с Регламентом и считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах Аукциона.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности: в соответствии с Договором купли-продажи муниципального имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты муниципального имущества.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: Аукцион на право заключения договора купли-продажи движимого муниципального имущества признан несостоявшимся:

Аукцион 26.12.2019 не состоялся – отсутствие заявок.

Аукцион 21.02.2020 не состоялся – отсутствие заявок.

Аукцион 16.09.2020 не состоялся – отсутствие заявок.

Аукцион 20.10.2020 не состоялся – отсутствие заявок.

Приложение 2
к Документации об электронном аукционе по продаже
муниципального имущества

ПРОДАВЦУ
МБУ «Городское хозяйство»

Заявка на участие в аукционе в электронной форме

№ _____
(Номер извещения)

«__» _____ 20__ г.

_____ (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные индивидуального предпринимателя, физического лица, подающего заявку)

В ЛИЦЕ _____,
(заполняется юридическими лицами)

действующего на основании _____,
(наименование и реквизиты (номер и дата) документа, подтверждающего полномочия руководителя (уполномоченного представителя))

именуемый далее Претендент, обязуется:

1. Соблюдать условия проведения аукциона в электронной форме, порядок проведения аукциона, установленный федеральным законодательством о приватизации муниципального имущества и Регламентом электронной площадки.

2. В случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с МБУ «Городское хозяйство» договор купли-продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме и уплатить стоимость имущества, установленную по результатам аукциона в срок, определенный договором купли-продажи.

Претендент с условиями договора купли-продажи ознакомлен.

Претендент подтверждает факт осмотра объекта приватизации, а также отсутствие каких-либо претензий по поводу условий продажи и состояния данного объекта.

Претендент ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в аукционе в электронной форме и устанавливается порядок возврата задатка.

Заявка и документы, перечень которых установлен в Документации об электронном аукционе по продаже муниципального имущества, поданы в электронной форме.

Претендент:

Фактическое местонахождение и юридический адрес (для юридических лиц):

_____;

Фактическое место жительства и в соответствии с регистрацией (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей): _____;

ИНН Претендента: _____;

Контактные телефоны: _____;

Контактное лицо: _____;

Адрес электронной почты: _____;

Гарантирую достоверность представленной информации и согласен на обработку персональных данных.

Руководитель организации,
индивидуальный предприниматель,
физическое лицо
или уполномоченный представитель

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Доверенность (при наличии): № _____ от «__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

ПРОЕКТ

**Договор № _____ (для юрид.лиц)
купи-продажи муниципального имущества – мусоровоза МКМ-4704 на шасси
КАМАЗ 65115-62**

г. Котовск

«__» _____ 20__ г.

Муниципальное образование город Котовск-городской округ, от имени и в интересах которого действует Муниципальное бюджетное учреждение «Городское хозяйство», в лице директора Незговорова Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, на основании Протокола от ____ № ____ аукциона в электронной форме, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Котовского городского совета народных депутатов № 864 от 23.07.2020 г. «О даче согласия на приватизацию муниципального движимого имущества мусоровоза МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62, VINX89154704D0AA3136, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением «Городское хозяйство», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец на основании Протокола об итогах аукциона, открытого по форме подачи предложений обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять в собственность **мусоровоз МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62, VINX89154704D0AA3136, год выпуска 2013** (далее - Имущество)

1.2. Технические характеристики Имущества:

- тип, марка машины: мусоровоз МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62;
- год выпуска 2013;
- номер двигателя: 740620 C2707478;
- номер шасси: ХТС651153С1270349.

1.3. Продавец подтверждает, что отчуждаемое Имущество не арестовано, не заложено, не является предметом спора, не обременено правом аренды. Претензий со стороны третьих лиц отчуждаемое Имущество не имеет.

1.4. Имущество, являющееся предметом настоящего договора, до его подписания сторонами осмотрено. С техническим состоянием Имущества Покупатель ознакомлен и претензий не имеет.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Имущества установлена в размере _____ (_____) рублей (в т.ч. НДС). Указанная цена установлена результатом аукциона от _____, на основании Протокола об итогах аукциона от _____, является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, ранее внесенный Покупателем, включается в цену Имущества, указанную в абзаце первом настоящего пункта.

Покупатель самостоятельно оплачивает НДС в размере 20% от цены Имущества - _____ (_____) руб.

3. ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. Покупатель оплатил задаток в размере 20% _____ (_____) рублей, что подтверждается выпиской с лицевого счета «Продавца». Оставшаяся сумма в размере _____ (_____) рублей уплачивается Покупателем на расчетный счет Продавца в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.
- 3.2. Платежи осуществляются в рублях РФ.
- 3.3. Покупатель вправе досрочно исполнить свое обязательство с последующим письменным уведомлением об этом Продавца.
- 3.4. Обязательства Покупателя по оплате Имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет в полном объеме.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

- 4.1. Продавец обязан передать Покупателю Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего договора не позднее, чем через 30 календарных дней со дня полной оплаты Имущества, в том техническом состоянии, в котором он находился на момент подписания договора.
- 4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписанному сторонами акту приема-передачи. С момента подписания сторонами акта приема-передачи ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск случайной его порчи или гибели, несет Покупатель.
- 4.3. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после подписания сторонами акта приема-передачи и фактической его передачи.
- 4.4. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае отказа Покупателя от оплаты Имущества в срок или в случае несвоевременного внесения платежей, предусмотренных пунктом 3.1. договора, задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца для участия в аукционе, не возвращается.
- 5.2. Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки платежа.
- 5.3. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору.
- 6.2. Риск случайной гибели или случайной порчи приобретаемого Имущества переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи имущества.
- 6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Продавца за нарушение Покупателем обязательств по договору, предусмотренных пунктами 3.1, 5.1. настоящего договора путем направления Покупателю письменного отказа от исполнения договора, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение будет являться следствием чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
- 7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно известить другую сторону в течение трех рабочих дней, после возникновения

таких обстоятельств. Причем продолжительность обстоятельств непреодолимой силы подтверждается документами компетентных органов или сообщениями в официальной прессе. Не уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону, подвергшуюся таким обстоятельствам, права ссылаться на них при неисполнении обязательств по настоящему Договору.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Отношения Сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров они рассматриваются в судебном порядке.

8.2. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или заявления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или в письменной форме, до заключения настоящего договора.

8.3. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий договора и взаимных обязательств.

8.4. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

8.5. Настоящий договор составлен и подписан сторонами в трех экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, второй - Покупателю, третий – подразделение Госавтоинспекции.

8.6. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

**Муниципальное бюджетное учреждение
«Городское хозяйство»**

393194, Тамбовская область, г. Котовск, ул.

Свободы, 25

Е-mail: gorhozkot@gmail.com

Тел. 8 47541 4-05-66

ИНН 6825005272 КПП 682501001

ОГРН 1116820000736

ОКПО 68612460

ОКТМО 68710000

Получатель:

Финансовый отдел администрации города

Котовска (МБУ «Городское хозяйство»

л/с 20646Ш69860)

Казначейский счёт: 03234643687100006400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ БАНКА

РОССИИ/ УФК по тамбовской области г.

Тамбов

БИК:016850200

Счет банка: 40102810645370000057

Директор

_____ И.Ю. Незговоров

М.П

Приложение 1
к договору купли-продажи
муниципального имущества
№ _____ от «__» _____ 20__ г.

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г.
«__» _____ 20__ г.

Котовск

Муниципальное образование город Котовск-городской округ, от имени и в интересах которого действует Муниципальное бюджетное учреждение «Городское хозяйство», в лице директора Незговорова Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны (далее - Стороны), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность, в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества – мусоровоза МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее - Договор).
2. Покупатель оплатил стоимость Имущества, указанную в п. 2.1. Договора путем перечисления указанной суммы на счет Продавца по платежному поручению № _____ от «__» _____ 20__ г.
3. Настоящий документ подтверждает отсутствие претензий у сторон в отношении переданного Имущества.
4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

«__» _____ 20__ г.
М.П.

«__» _____ 20__ г.
М.П.

ПРОЕКТ

**Договор № _____ (для физ.лиц)
купи-продажи муниципального имущества – мусоровоза МКМ-4704 на шасси
КАМАЗ 65115-62**

г. Котовск

«__» _____ 20__ г.

Муниципальное образование город Котовск-городской округ, от имени и в интересах которого действует Муниципальное бюджетное учреждение «Городское хозяйство», в лице директора Незговорова Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, на основании Протокола от _____ № _____ аукциона в электронной форме, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Котовского городского совета народных депутатов 25.11.2021 №227 «О даче согласия на приватизацию муниципального движимого имущества мусоровоза МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62, VINX89154704D0AA3136, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением «Городское хозяйство», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец на основании Протокола об итогах аукциона, открытого по форме подачи предложений обязуется передать в собственность, а Покупатель оплатить и принять в собственность **мусоровоз МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62, VINX89154704D0AA3136, год выпуска 2013** (далее - Имущество)

1.2. Технические характеристики Имущества:

- тип, марка машины мусоровоз МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62;
- год выпуска 2013;
- номер двигателя 740620 C2707478;
- номер шасси XTC651153C1270349.

1.3. Продавец подтверждает, что отчуждаемое Имущество не арестовано, не заложено, не является предметом спора, не обременено правом аренды. Претензий со стороны третьих лиц отчуждаемое Имущество не имеет.

1.4. Имущество, являющееся предметом настоящего договора, до его подписания сторонами осмотрен. С техническим состоянием Имущества Покупатель ознакомлен и претензий не имеет.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Имущества установлена в размере _____ (_____) рублей (в т.ч. НДС). Указанная цена установлена результатом аукциона от _____, на основании Протокола об итогах аукциона от _____, является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей, ранее внесенный Покупателем, включается в цену Имущества, указанную в абзаце первом настоящего пункта.

3. ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. Покупатель оплатил задаток в размере 20% __ (_____) рублей, что подтверждается выпиской с лицевого счета «Продавца». Оставшаяся сумма в размере _____ (_____) рублей уплачивается Покупателем на расчетный счет Продавца в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.
- 3.2. Платежи осуществляются в рублях РФ.
- 3.3. Покупатель вправе досрочно исполнить свое обязательство с последующим письменным уведомлением об этом Продавца.
- 3.4. Обязательства Покупателя по оплате Имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет в полном объеме.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

- 4.1. Продавец обязан передать Покупателю Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего договора не позднее, чем через 30 календарных дней со дня полной оплаты Имущества, в том техническом состоянии, в котором он находился на момент подписания договора.
- 4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписанному сторонами акту приема-передачи. С момента подписания сторонами акта приема-передачи ответственность за сохранность Имущества, равно как и риск случайной его порчи или гибели, несет Покупатель.
- 4.3. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после подписания сторонами акта приема-передачи и фактической его передачи.
- 4.4. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае отказа Покупателя от оплаты Имущества в срок или в случае несвоевременного внесения платежей, предусмотренных пунктом 3.1. договора, задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца для участия в аукционе, не возвращается.
- 5.2. Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки платежа.
- 5.3. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору.
- 6.2. Риск случайной гибели или случайной порчи приобретаемого Имущества переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи имущества.
- 6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Продавца за нарушение Покупателем обязательств по договору, предусмотренных пунктами 3.1, 5.1. настоящего договора путем направления Покупателю письменного отказа от исполнения договора, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение будет являться следствием чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
- 7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно известить другую сторону в течение трех рабочих дней, после возникновения таких обстоятельств. Причем продолжительность обстоятельств непреодолимой силы подтверждается документами компетентных органов или сообщениями в официальной прессе. Не уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает

Сторону, подвергнушуюся таким обстоятельствам, права ссылаться на них при неисполнении обязательств по настоящему Договору.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Отношения Сторон, неурегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров они рассматриваются в судебном порядке.

8.2. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или заявления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или в письменной форме, до заключения настоящего договора.

8.3. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий договора и взаимных обязательств.

8.4. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

8.5. Настоящий договор составлен и подписан сторонами в трех экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, второй - Покупателю, третий – подразделение Госавтоинспекции.

8.6. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

**Муниципальное бюджетное учреждение
«Городское хозяйство»**

393194, Тамбовская область, г. Котовск, ул.
Свободы, 25

Е-mail: gorhozkot@gmail.com

Тел. 8 47541 4-05-66

ИНН 6825005272 КПП 682501001

ОГРН 1116820000736

ОКПО 68612460

ОКТМО 68710000

Получатель:

Финансовый отдел администрации города
Котовска (МБУ «Городское хозяйство» л/с
л/с 20646Ш69860)

Казначейский счёт: 03234643687100006400

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТАМБОВ БАНКА

РОССИИ/ УФК по тамбовской области г.

Тамбов

БИК:016850200

Счет банка: 40102810645370000057

Директор

И.Ю. Незговоров

М.П

ПОКУПАТЕЛЬ:

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г.
«__» _____ 20__ г.

Котовск

Муниципальное образование город Котовск-городской округ, от имени и в интересах которого действует Муниципальное бюджетное учреждение «Городское хозяйство», в лице директора Незговорова Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель» в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны (далее - Стороны), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность, в соответствии с договором купли-продажи муниципального имущества – мусоровоза МКМ-4704 на шасси КАМАЗ 65115-62 № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее - Договор).
2. Покупатель оплатил стоимость Имущества, указанную в п. 2.1. Договора путем перечисления указанной суммы на счет Продавца по платежному поручению № _____ от «__» _____ 20__ г.
3. Настоящий документ подтверждает отсутствие претензий у сторон в отношении переданного Имущества.
4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

«__» _____ 20__ г.
М.П.

«__» _____ 20__ г.
М.П.